

OPIS TECHNICZNY

treść ogólna

raj i przeznaczenie budynku - typowy domek mieszkalny dla nauczycieli 2 x M3 +
i M5.

atura budynku wynosi - 1156 m³.

ba kondygnacji - 2.

zewanie - c.o. zdalaczynne.

ta wykonawstwa - uprzemysłowiona.

Opis terenu i rejonów zastosowania

siowa - luźna.

om terenu w stosunku do poziomu podłogi parteru /± 0,00/ - 1,10 m.

wyższy dopuszczalny poziom wody gruntowej - 2,60 m w stosunku do ± 0,00 bu-
du.

jekt zawiera dwie przykładowe sytuacje budynku na działce szkolnej.

antacja budynku w stosunku do stron świata - W-Z lub N-S.

jekt opracowano do realizacji na obszarze całego kraju, z wyjątkiem szkód gór-
nych i terenów o dużych spadkach, dla stref klimatycznych I do IV.

obliczeń statycznych przyjęto wytrzymałość gruntu 1,5 at.

Dane o budynku

ość - 12,52 m, szerokość - 11,64 m.

ształtowanie bryły budynku - proste.

budynku - klatkowiec /1 klatka schodowa/.

ba kondygnacji nadziemnych - dwie.

ierzchnia zabudowy - 153,0 m².

ierzchnia ogólna kondygnacji nadziemnych - 291,46 m².

giwniczenie - całkowite.

okość całkowita - 7,91 m.

okość części nadziemnej - 6,71 m.

okość kondygnacji brutto - 2,80 m.

okość podziemia w świetle /netto/ - 1,99 m.

ierzchnia mieszkalna /podstawowa/ - 137,62 m².

ierzchnia pomocnicza - 74,98 m².

ierzchnia użytkowa - 212,60 m².

ba użytkowników /jednostek odniesienia/ - 16 osób.

ba mieszkań - 4.

ba klatek schodowych - 1.

atura - 1156 m³.

dzaj i system ogrzewania - c.o..zdalaczynne.

andard wyposażenia - wyższy..

Program użytkowy budynku

1. Zestawienie powierzchni poszczególnych mieszkań

ieszkanie M4

ierzchnia mieszkalna:

pokój dzienny	16,87 m ²
pokój sypialny	9,01 m ²
razem:	25,88 m ²