

WZÓR UMOWY

Umowa Nr /2021

W dniu w Starej Błotnicy pomiędzy:

Gminą Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica 46,

NIP: 798-14-58-221, Regon: **670224019**,

zwaną dalej **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Stara Błotnica – Marcina Kozdracha

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beaty Lubeckiej - Zgiep

a

(w przypadku osoby fizycznej)

.....
zam. /z siedzibą w, PESEL, zwaną/zwanym dalej
Wykonawcą, którego reprezentuje

lub

Panią/Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

.....

..... z siedzibą w ul., posiadającą/cym wpis
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posługującym się
numerami NIP:, Regon, zwanym/ą dalej **Wykonawcą**

lub

(w przypadku osób prawnych)

.... (nazwa podmiotu) z siedzibą w, ul., NIP REGON
..... zarejestrowanym(ą) w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego pod Nr KRS, zwaną/zwanym dalej Wykonawcą, którego(ą)
reprezentuje:

w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego o wartości nieprzekraczającej
130 000,00zł., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Nazwa zadania: „*Aktualizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Stara Błotnica*”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Opracowanie aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN) dla Gminy Stara Błotnica, którego szczegółowy zakres został przedstawiony z zapytaniu ofertowym z dnia 05.02.2021r.

§ 2. Termin realizacji

1. Strony ustalają termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy w terminie do 30.04.2021r.
1. Przekazanie do odbioru przedmiotu umowy - „Aktualizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Stara Błotnica” wraz z wszystkimi elementami stanowiącymi przedmiot umowy - nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę podpisaniem protokołu przekazania.
2. Podpisany przez Zamawiającego protokół przekazania jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
3. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy, podlega weryfikacji, w ciągu 10 dni roboczych od dnia podpisania protokołu przekazania, przez Zamawiającego, który może:
 - 1) zaakceptować przekazane opracowanie bez uwag,
 - 2) odmówić akceptacji przekazanego opracowania z uwagi na stwierdzenie nieprawidłowości oraz wezwać Wykonawcę, w określonym terminie do ich usunięcia.
4. W przypadku określonym w ust. 3 pkt. 2) Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu nieprawidłowości do ponownego przekazania dokumentacji technicznej protokołem przekazania w terminie określonym w wezwaniu.
5. W przypadku wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez właściwy organ, w czasie wydawania opinii, uzgodnień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić opracowanie lub jego część w terminie wskazanym przez ten organ, bez żądania dodatkowych opłat oraz niezwłocznie przekazać Zamawiającemu poprawiony egzemplarz dokumentacji.
6. Nieusunięcie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt. 2) lub w terminie wskazanym przez właściwy organ w przypadku, o którym mowa w ust. 5, skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, określonych w 5 ust. 2 pkt. 2).

§ 3. Warunki realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt, doświadczenie i Kwalifikacje do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy i zobowiązuje się ją wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i standardów.
2. Usługi, o których mowa w 1 niniejszej umowy świadczone będą przez zespół specjalistów. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 4. Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Zamawiający za wykonanie prac określonych w § 1 niniejszej umowy zapłaci Wykonawcy kwotę ryczałtową brutto w wysokości zł.
Słownie : złotych
w tym netto VAT% t. j. zł
2. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wykonanych robót odbywać się będzie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni po przedłożeniu prawidłowej faktury.
5. Faktura VAT powinna być wystawiona na następujący adres:

Nabywca:

Gmina Stara Błotnica

Stara Błotnica 46, 26 – 806 Stara Błotnica

NIP 798-14-58-221

§ 5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnej realizacji zamówienia, przy użyciu swojej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym oraz podejmowania wszelkich niezbędnych działań mających na celu należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do korzystania z udostępnionych przez Zamawiającego dokumentów wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Zamawiającego;

- 2) świadczenie usługi zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- 3) zachowanie poufności danych związanych z realizowaną usługą, zgromadzonych w systemach informatycznych z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
- 4) pełna realizacja przedmiotu umowy
- 5) występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, podmiotami gospodarczymi i innymi instytucjami w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, w granicach udzielonego pełnomocnictwa;

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający w terminie określonym w §2 umowy, może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi;
 - 3) Wykonawca zaniechał realizacji niniejszej umowy, a w szczególności przerwał prace na okres dłuższy od 1 miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z Wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia.
2. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie w ciągu 14 dni od zaistnienia przesłanki do odstąpienia z podaniem przyczyn odstąpienia staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu. Z chwilą skutecznego odstąpienia umowa ulega zakończeniu i z tą chwilą następują skutki odstąpienia od umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy wynikać będzie z protokołu odbioru usług sporządzonego przez Strony na dzień odstąpienia od umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy,

- b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30,00 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 3. W przypadku powstania szkody, w tym wyrządzonej osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy – Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałe szkody, łącznie ze skutkami finansowymi.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy oraz terminów realizacji poszczególnych etapów może nastąpić, gdy:
 - a) pomimo wystąpienia Wykonawcy o wydanie opinii administracyjnej lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w terminie 1 miesiąca od daty wystąpienia organ administracji publicznej lub inna instytucja nie wydała stosownego dokumentu, mimo iż wystąpienie wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne;
 - b) nastąpi opóźnienie w realizacji prac, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - c) wystąpi konieczność wykonania usług, które stanowią niezbędny element zamówienia nieprzewidziany w opisie przedmiotu zamówienia, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego w celu wszczęcia procedur wymaganych przez Prawo zamówień publicznych. W tym przypadku istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy o okres niezbędny do wykonania zamówienia dodatkowego.
3. Istotna zmiana przedmiotu umowy jest dopuszczalna, gdy w okresie realizacji przedmiotu umowy nastąpi ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, wówczas strony

podpiszą aneks do niniejszej umowy aktualizujący wynagrodzenie Wykonawcy. W tym przypadku niezmiennie pozostanie wynagrodzenie netto Wykonawcy, zaś wartość podatku VAT będzie dostosowana do obowiązujących przepisów.

4. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
5. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 9

Majątkowe prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy, o której mowa w I przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w 4 ust. 1, majątkowe prawa autorskie do tych opracowań, bez ograniczeń co do terytorium, czasu lub liczby egzemplarzy.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1, następuje z chwilą przejęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości wykonanych przez Wykonawcę opracowań.
2. Niezależnie od gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi przez okres 60 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w §1. Bądź do momentu wydania pozytywnego zaświadczenia o akceptacji planu przez WFOSIGW.
3. Wprowadzone przez Wykonawcę zmiany nie przedłużają okresu gwarancji i rękojmi.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez Zamawiającego i Wykonawcę pod rygorem nieważności.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca a dwa pozostają u Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA