

**UMOWA NR
(wzór)**

W dniu w Starej Błotnicy pomiędzy:

Gminą Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica 46,

NIP: 798-14-58-221, Regon: 670224019,

zwaną dalej **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Stara Błotnica – Marcina Kozdracha

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Stara Błotnica – Beaty Lubeckiej-Zgiep

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

.....
.....
stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, prowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania przez Gminę Stara Błotnica zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro netto przyjętego Zarządzeniem nr 7.2015 Wójta Gminy Stara Błotnica z dnia 29 stycznia 2015 r. pn. „**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Starej Błotnicy**”

została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej zagospodarowania przestrzeni publicznej na placu obok Urzędu Gminy w Starej Błotnicy - część działki ewid. nr 187/6 obręb 001 Błotnica Stara o powierzchni 1300m².
2. Proponowany zakres prac, który ma obejmować dokumentacja projektowa określa zapytanie ofertowe.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z umową, przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym przyjęte rozwiązania techniczne i materiałowe na piśmie.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania kompletu dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy zostanie przekazana Zamawiającemu w następującej formie i ilości:
 - a. projekt - 4 egz.
 - b. przedmiary - 2 egz.
 - c. kosztorysy inwestorskie - 2 egz.
 - d. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
 - e. cała dokumentacja w formie elektronicznej - 1 egz.(rysunki, części opisowe, przedmiary, kosztorysy inwestorskie w programie Microsoft Word, Excel, grafika w formacie PDF lub JPG).
3. Za termin przekazania dokumentacji uznaje się dzień przekazania kompletnego przedmiotu zamówienia, potwierdzony podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Wady ukryte w dokumentacji ujawnione po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, że jeżeli w trakcie zatwierdzenia lub realizacji projektu ujawnione zostaną braki lub wady to Wykonawca dokona w terminie wskazanym przez Zamawiającego uzupełnienia lub przeprojektowania dokumentacji na swój koszt.

§3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto
Słownie:.....
.....
w tym netto VAT 23% tj. Zł
2. W wynagrodzeniu uwzględnione są wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy, w tym m.in. koszty uzyskanych przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień, opinii, pozwoleń i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa (jeśli dotyczy).
3. Rozliczenie za wykonanie zadania będzie płatne po protokolarnym przekazaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
4. Płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni po przedłożeniu prawidłowej faktury za wykonanie przedmiotu umowy.

5. Faktura VAT powinna być wystawiona na następujący adres:

Gmina Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica

NIP 798-14-58-221

§4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z normami i przepisami.
2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca we wszystkich opisach, przedmiarach, kosztorysach i specyfikacjach sporządzanych na potrzeby przedmiotowej dokumentacji, nie stosował znaków towarowych, nazw własnych, patentów lub pochodzenia wyszczególnianych (stosowanych) materiałów, urządzeń, systemów, wyposażenia w sprzęt itp. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu, a projektant nie będzie mógł go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Zamawiający wymagał będzie wówczas, aby po wszystkich ewentualnych, podanych (w opisie projektu technicznego, przedmiarach, kosztorysach i specyfikacjach technicznych) nazwach własnych materiałów (wyrobów), urządzeń, systemów, wyposażenia w sprzęt itp. dodany był zwrot „lub równoważny” i określony stopień równoważności.

§5

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminu wykonania umowy, w przypadku, gdy:
 - a. zachodzi konieczność dostosowania postanowień umowy do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści,
 - b. przedłużeniu uległy ewentualne procedury na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,
 - c. wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - d. zmianie uległy przepisy prawne powodujące konieczność modyfikacji opisu przedmiotu zamówienia i wynikającą stąd pracochłonność czynności,
 - e. zaistnienia siły wyższej.

§6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie autorskie prawa do dokumentacji.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji dokumentacji będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i pokrewnych do przedmiotu umowy.
4. W ramach wynagrodzenia niniejszej umowy, o którym mowa w §3 ust. 1, Wykonawca przenosi również na Zamawiającego wyłączne prawo autorskich praw zależnych i zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych i zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do dokumentacji projektowej.
5. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie do dokumentacji projektowej następuje z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1, Wykonawca oświadcza, iż przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których dokumentacja została utrwalona i przekazana Zamawiającemu – przejście własności nośników następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia.

§ 7

Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie zawartej umowy oraz w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane (art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy).

§ 8

Strony ustalają odpowiedzialność za nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - a) odsetki ustawowe za zwłokę w płatności faktur,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 15% kwoty określonej w §3 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) nieterminowe oddanie przedmiotu umowy lub usunięcie wad w wysokości 0,2% umownej wartości zadania za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na wykonanie pracy lub usunięcia usterek,
 - b) odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 15% umownej wartości ryczałtowej.
3. Wpłata kar umownych nie zwalnia od odpowiedzialności odszkodowawczej na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 4. Jeżeli usunięcie wad nie nastąpi w określonym niniejszą umową terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z zapłaty kar umownych.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonaną dokumentację.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru prac projektowych i podpisania (bez uwag) protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Strony niniejszej umowy rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
4. Termin rękojmi skończy się nie wcześniej niż z dniem odbioru robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) w formie
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby zachowana była ciągłość zabezpieczenia, lub do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do odstąpienia od umowy.

§12

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach spornych między stronami powstałymi na tle realizacji niniejszej umowy właściwy jest Sąd dla siedziby władz Zamawiającego.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym kodeksu cywilnego.

§15

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: