

**UMOWA Nr ..... 2017 (Wzór)**  
**z dnia ..... 2017 r.**  
**na wykonanie usługi geodezyjnej**

zawarta pomiędzy Gminą Stara Błotnica z siedzibą w Starej Błotnicy 46, 26-806 Stara Błotnica, NIP: 7981458221, reprezentowaną przez Pana Marcina Kozdracha – Wójta Gminy, przy kontrasygnacie Pani Beaty Lubeckiej-Zgicp – Skarbnika Gminy, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

..... NIP: ....., zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

**§ 1.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na wykonaniu czynności rozgraniczeniowych polegających na ustaleniu przebiegu granicy pomiędzy nieruchomościami położonymi w miejscowości Nowy Kadłubek (obręb Kadłubek Nowy), gmina Stara Błotnica, stanowiącymi następujące działki ewidencyjne: działka numer 13 (stanowiąca własność Magdaleny Krawczyk) z działką numer 15 (stanowiąca własność Rafała Kołłataja) - w trybie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia z dnia 14 kwietnia 1999 r. Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczania nieruchomości.

**§ 2.**

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonywania wyżej opisanego zamówienia.

**§ 3.**

1. W ramach umowy Wykonawca wykona następujące czynności:
  - 1) Przeprowadzi analizę stanu prawnego nieruchomości,
  - 2) wyznaczy termin i przeprowadzi czynności rozgraniczeniowe na gruncie,
  - 3) sporządzi wymaganą przepisami prawa, o których mowa w §1, dokumentację geodezyjną.
2. W związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca prześle Zamawiającemu dwa, przyjęte do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białobrzegach, operaty techniczne.

**§ 4.**

Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę ustala się wynagrodzenie za wszystkie elementy zamówienia ujęte w § 1 w kwocie brutto : ..... zł (słownie złotych: .....)

**§ 5.**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia ..... r.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy, przyjmuje się datę wpływu operatów technicznych do siedziby Zamawiającego.

#### **§ 6.**

1. Dokonanie rozliczeń za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej.
2. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu pełnego zakresu prac określonych w § 1 i odebraniu go bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
3. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury w siedzibie Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w fakturze.

#### **§ 7.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stanowią kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) za niedotrzymanie terminu umowy realizacji robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w § 4 za każdy dzień zwłoki;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze za każdy dzień zwłoki liczny od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w § 4 umowy;
  - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę bez istotnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy określonego w § 4.
2. Kary umowne będą potrącane z faktury za realizację przedmiotu umowy. W przypadku kiedy kwoty z tej faktury nie będą pokrywały kar umownych, wtedy strony będą miały prawo do roszczeń na zasadach ogólnych.

#### **§ 8.**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie sporządzonego na piśmie aneksu, który stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.

#### **§ 9.**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10.**

Spory powstałe na tle stosowania postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

#### **§ 11.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**