

UCHWAŁA Nr II.12.2024
Rady Gminy Stara Błotnica
z dnia 13 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnego użytkowania na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy wydzielonego mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Stara Błotnica, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.) Rada Gminy w Starej Błotnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci bezterminowego i nieodpłatnego użytkowania na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy, niewydzielonej geodezyjnie części zabudowanej nieruchomości nr 196/5 o pow. 0,4420 ha, zaznaczonej linią koloru czerwonego oraz zakreskowanej kolorem niebieskim na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały wraz z budynkiem o pow. 1 184,29 m², stanowiących własność Gminy Stara Błotnica, KW RA2G/00001661/9, z przeznaczeniem na realizację celów statutowych SPZOZ w Starej Błotnicy.

§ 2. Szczegółowe warunki użytkowania określi porozumienie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Błotnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Roman Popowicz
Roman Popowicz

UZASADNIENIE

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy został utworzony w celu zapewnienia bezpieczeństwa zdrowotnego obywateli oraz racjonalnej organizacji opieki zdrowotnej.

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40) należy określić mienie, w które wyposaża się Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy.

Uchwałą Nr I/3/98 Rady Gminy w Starej Błotnicy z dnia 29 października 1998 roku Zakład Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy został przekształcony w Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Starej Błotnicy. Nowoutworzonej jednostce została przekazana część działki nr 196/5, o powierzchni 788 m² (KW RA2G/00001661/9) położonej w Starej Błotnicy, zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia wraz z łącznikiem oraz kotłownią, hydroformią, składem opału o łącznej powierzchni 325,50 m², w nieodpłatne użytkowanie co zostało potwierdzone w umowie o nieodpłatne użytkowanie zawartej dnia 25 kwietnia 2002 roku.

W związku z odzyskaniem przez Gminę zachodniego skrzydła budynku posadowionego na działce nr 196/5 zajętej dotychczas przez punkt apteczny i lokale mieszkalne, Gmina mogła przekazać je Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w użyczenie.

W grudniu 2022 r. rozbudowany został przez Gminę budynek posadowiony na działce nr 196/5. W związku z powyższym w celu uporządkowania różnych tytułów prawnych uprawniających SPZOZ do korzystania z mienia Gminy proponuję oddanie SPZOZ w Starej Błotnicy nieodpłatnie i bezterminowo działki gruntu i budynku wraz z parkingiem, zaznaczone na mapie linią koloru czerwonego oraz zakreślowane kolorem niebieskim, w ograniczone prawo rzeczowe – użytkowanie.

Szczegółowe warunki przekazania w użytkowanie określi porozumienie.

Uchwała Rady Gminy Stara Błotnica zawierana jest w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony zdrowia.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY
Roman Popowicz
Roman Popowicz