

Gmina Stara Błotnica  
Stara Błotnica 46  
26-806 Stara Błotnica

## Wszyscy uczestnicy postępowania

Nr sprawy: FZ.271.1.2026

Dotyczy: „Rozbudowa PSP w Starym Goździe polegająca na budowie nowej sali gimnastycznej oraz przebudowie istniejącej.”

Gmina Stara Błotnica udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. W odpowiedzi na pytanie 5 (zestaw pytania 6)

Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy jest dostawa jakiegoś wyposażenie oprócz sportowego? Jeżeli tak prosimy o wykaz i specyfikację oraz umieszczenie w przedmiarach.

Odpowiedź: W dokumentacji rysunkowej i opisowej wskazano zarówno wyposażenie stałe jak i ruchome, obejmujące m.in. pomieszczenia sanitarne, pokój nauczycielski. Zamawiający informuje, iż zamieścił aktualizację przedmiarów. Jest informacja o aktualizacji przedmiarów w kwestii przedmiotowego pytania. Proszę o wskazanie w której pozycji przedmiaru? Dodatkowo, ponownie proszę o wykaz i specyfikację wyposażenia jakie należy uwzględnić w ofercie. Brak takiego wykazu może doprowadzić do naruszenia Zasady uczciwej konkurencji w Zamówieniach Publicznych, ponieważ każdy Wykonawca może przewidzieć do wyceny inne elementy. Aby zapewnić możliwość równej oceny ofert proszę o wykaz i specyfikację.

**Odpowiedź: W dokumentacji rysunkowej i opisowej wskazano zarówno wyposażenie stałe jak i ruchome, obejmujące m.in. pomieszczenia sanitarne, pokój nauczycielski.**

**Wyposażenie obejmuje:**

- Wyposażenie sportowe: (część opisowa PW branży architektury, część rysunkowa PT branży architektury rys. 2.2) kosze główne do koszykówki z podkonstrukcją, kosze na boiskach treningowych z podkonstrukcją, słupki, siatka do siatkówki z tulejami montażowymi, bramki z siatką i tulejami, kotary grodzące, trybuny, tablica wynikowa, siatki ochronne na okna, drabinki gimnastyczne oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- Pełne wyposażenie sanitariatów przy b. sali gimnastycznej: (część opisowa PW branży architektury, część rysunkowa PW branży architektury rys. 2.8) 2 kpl.: miska ustępowa z deską podwieszana ze stelażem oraz pojemnikiem na papier toaletowy, koszem na odpadki, kabina z wieszakiem stalowym, umywalka z baterią automatyczną, pojemnik na ręcznik papierowy, dozownik do mydła w płynie, lustro, kosz na odpadki oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- B. sala gimnastyczna – (część rysunkowa PW branży architektury rys. 2.8) szafy gospodarcze zgodnie z projektem: dł. łączna 17,4m.b. wysokość 3m, z półkami, min. wysokość przestrzeni nad półką 30cm, szafa drewniana lub HPL, szafki szatniowe – do specyfikacji przez Zamawiającego;

- Pełne wyposażenie szatni i sanitariatów budynku nowego: (część opisowa PW branży architektury, część rysunkowa PW branży architektury rys. 3.3) 2pkl.: ławka drewniana wg detalu, wieszaki ściennie, miski ustępowe z deską podwieszana ze stelażem oraz pojemnikiem na papier toaletowy, koszem na odpadki, wieszak stalowy, umywalki z konglomeratu z blatem, rękawami wrzutowymi i baterią automatyczną, pojemnik na ręcznik papierowy, dozowniki do mydła w płynie, lustro wklejane, kosze na odpadki, zestaw prysznicowy, ścianka hpl z kotarą, półką i wieszakiem oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- Pełne wyposażenie toalety dla OZN (osób z niepełnosprawnościami): (część rysunkowa PW branży architektury rys. 3.6) miska ustępowa wisząca ze stelażem podtynkowym i deską wolnoopadającą i spłuczką automatyczną z 2 poręczami/uchwyty, pojemnik na papier toaletowy, umywalka z przelewem dla osób z niepełnosprawnością, 2 poręcze/uchwyty, bateria bezdotykowa, lustro z rączką, kosz na odpadki, pojemnik na ręczniki oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- Pełne wyposażenie pokoju nauczycielskiego oraz sanitariatów: (część opisowa PW branży architektury, część rysunkowa PR branży architektury rys. 3.7) zabudowa meblowa w formie aneksu kuchennego, regału, szafy ubraniowej o podwyższonej jakości i wytrzymałości, np. z drewna litego lub płyty HPL ze zlewem, biurka komputerowe 120x60 z blatem drewnianym, krzesła biurowe i konferencyjne, stół konferencyjny 100x200cm. W pomieszczeniach sanitarnych wieszaki ściennie, miski ustępowe z deską podwieszana ze stelażem oraz pojemnikiem na papier toaletowy, pisuar, kosz na odpadki, umywalka z konglomeratu z blatem, rękawem wrzutowymi i baterią automatyczną, pojemnik na ręcznik papierowy, dozownik do mydła w płynie, lustro wklejane, kosze na odpadki, zestaw prysznicowy, ścianka hpl z kotarą, półką i wieszakiem oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

- Tablice zgodnie z pozostałymi odpowiedziami - W zakresie korytarzy należy przyjąć pasy o wysokości ok. 1,5m oraz 30mb na piętro. Sale zgodnie z opisem - na piętrze 1 pasy o wysokości ok. 1,5m oraz 76mb, na parterze pasy o wysokości ok. 1,5m oraz 76mb. Dodatkowo sala 1.49a oraz 1.49b;

- Remont pom. gospodarczych Ł1, Ł2 – (część opisowa PW branży architektury, część rysunkowa PW branży architektury rys. 2.3) 2pkl.: zlew gospodarczo-porządkowy z baterią gospodarczą, miska kompaktowa, pojemnik na papier toaletowy, pojemnik na ręczniki papierowe, kosz na odpadki, lustro ściennie oraz wszelkie pozostałe elementy niewymienione wprost, a niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i użytkowania sali, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;

Wyposażenie ruchome należy ująć zgodnie z dokumentacją.

Przed przystąpieniem do realizacji i zamówień należy bezwzględnie przedstawić do akceptacji Inwestora oraz Nadzoru Autorskiego projekty warsztatowe.

2. W odpowiedzi na pytanie 6 (zestaw pytania 7)

Część: Istniejący budynek szkoły. W pomieszczeniach 1.49a i 1.49b zaprojektowane są szafy gospodarcze częściowo pokryte linoleum. Czy dostawa tych szaf jest w zakresie? Jeżeli tak, prosimy o załączenie specyfikacji i uwzględnienie w przedmiarach.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem. Przy wymaganych pracach, niewymienionych bezpośrednio w przedmiarze, należy dodać taką pozycję w ofercie wg wiedzy i doświadczenia Wykonawcy, jeśli nie występuje dana pozycja w załączonej aktualizacji przedmiaru. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym dokumentacji, a nadrzędnym elementem i podstawą do stworzenia oferty jest dokumentacja projektowa. W przypadku nie ujęcia w przedmiarze robót prac niezbędnych do wykonania zadania zgodnie z dokumentacją w wycenie należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, iż zamieścił aktualizację przedmiarów. Nie ma odpowiedzi na pytanie. Prosimy o specyfikację.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią powyżej**

3. W odpowiedzi na pytanie 10 (zestaw pytania 7)

Część: Istniejący budynek szkoły. W opisie technicznym jest zapis o wymianie wszystkich drzwi wewnętrznych w części istniejącej. W celu zachowania równej konkurencyjności i złożenia ofert w oparciu o te same ilości prosimy o jednoznaczne naniesienie, na rzutach które drzwi są do wymiany, z oznaczeniem na jakie i przygotowania zestawienia stolarki z uwzględnieniem ilości. Dodatkowo prosimy o naniesienie przy których drzwiach należy wykonać panele boczne. Odpowiedź: Należy wymienić wszystkie drzwi zgodnie z ich aktualną funkcją i częścią opisową projektu wykonawczego branży architektury. Nadmienia się, że projekt nie obejmował dostosowania drzwi i układu funkcjonalnego istniejącego budynku do przepisów ppoż. Należy przyjąć około 75 drzwi.

Nie ma odpowiedzi na pytanie. Prosimy o jednoznaczne określenie, ile sztuk drzwi należy uwzględnić do wymiany (co oznacza około?) oraz przy ilu sztukach drzwi należy wykonać panele boczne. Przy przedstawieniu oferty cenowej każda sztuka może przesądzić o wyniku przetargu.

**Odpowiedź: Należy przyjąć do wymiany 75 drzwi. Panel ścienny z piktogramem przy wszystkich pomieszczeniach sal i łazienek, bibliotece, pokoju nauczycielskim, biurach – w istniejącej szkole 28 paneli.**

4. W związku z bardzo dużym zakresem prac oraz koniecznością ponownej weryfikacji dokumentacji i przedmiarów po udostępnieniu odpowiedzi na pytania w dniach 17 i 20 kwietnia 2026 uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 05.05.2026r.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż przedłużył termin składania ofert do 06.05.2026r. do godziny 10:00.**

Sporządziła:

Katarzyna Tkaczyk