

Gmina Stara Błotnica
Stara Błotnica 46
26-806 Stara Błotnica

Wszyscy uczestnicy postępowania

Nr sprawy: FZ.271.1.2026

Dotyczy: „Rozbudowa PSP w Starym Goździe polegająca na budowie nowej sali gimnastycznej oraz przebudowie istniejącej.”

Gmina Stara Błotnica udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. W dokumentacji jest następujący zapis: „Wykładzina o zwiększonej izolacji akustycznej dźwięków uderzeniowych <18dB”. Parametr ten znacznie podraża cenę produktu. Czy Zamawiający potwierdza, że wykładzina ma spełniać takie wymagania izolacyjności akustycznej?

Odpowiedź: Prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją projektową.

2. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji odnośnie okładzin akustycznych ścian Sali gimnastycznej do wysokości 4m tj.

- rzut parteru oraz przedmiar – we wnękach na drabinki – zarówno boki (słupy) oraz powierzchnia za drabinkami nie są wykonane jako okładzina akustyczna
- projekt adaptacji akustycznej – powierzchnia za drabinkami jako okładzina akustyczna + wełna

Proszę o odpowiedź jaką wersję należy przyjąć do wyceny? Jeżeli v2 prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź: Okładzina akustyczna wykonana poza wnękami na drabinki. We wnękach przewiduje się Panele ściennie we wnękach na drabinki w sali gimnastycznej z litego drewna lub sklejki wodoodpornej, lakierowanej, wykończenie buk.

3. Na dachu Sali gimnastycznej zaprojektowana jest płyta dachowa z rdzeniem IPN i blachą stalową po stronie zewnętrzne (zgodnie z rysunkiem np. KS1000 XD 140/248 REI30 gr. Blachy 0.9mm). Zgodnie z wytycznymi producenta, płyta ta wymaga dodatkowego pokrycia membraną wodoszczelną pcv. Sama w sobie nie daje szczelności. Proszę o potwierdzenie, że na dachu Sali gimnastycznej należy dodatkowo przewidzieć pokrycie z membrany pcv. W przypadku konieczności uwzględnianie pokrycia membrana pcv proszę o uzupełnienie przedmiaru o ten zakres.

Odpowiedź: Podana w projekcie konstrukcyjnym płyta jest przykładowa i stanowi wytyczne głównie w zakresie konstrukcyjnym oraz przeciwpożarowym tj. np. parametrów blachy trapezowej oraz odporności ogniowej.

W zależności od przyjętego rozwiązania materiałowego, płyty tego typu mogą występować zarówno w wariacie z fabrycznie aplikowaną membraną wodoszczelną, jak i bez niej. W przypadku zastosowania płyt bez zewnętrznej membrany, zgodnie z wytycznymi producentów, wymagane jest wykonanie dodatkowego pokrycia zapewniającego szczelność, np. z membrany PCV.

W celu uniknięcia wątpliwości oraz doprecyzowania przyjętych rozwiązań, w zestawieniu warstw dachu wprowadzono zapis dopuszczający zastosowanie zarówno dodatkowej membrany wodoszczelnej, jak i płyt z fabrycznie aplikowaną membraną.

Zamieszczono zaktualizowane przedmiary.

Sporządziła:

Katarzyna Tkaczyk