

Gmina Stara Błotnica  
Stara Błotnica 46  
26-806 Stara Błotnica

## Wszyscy uczestnicy postępowania

Nr sprawy: FZ.271.3.2024

Dotyczy: Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy.

Gmina Stara Błotnica udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż parapetów wewnętrznych? Jeżeli tak, to prosimy o parametry techniczne.

**1. Odpowiedź: W zakres Zamówienia wchodzi dostawa i montaż parapetów. Należy zastosować parapety wewnętrzne z konglomeratu o grubości 3 cm z wyoblonymi narożnikami, wysunięte poza lico ściany na 4 cm oraz parapety zewnętrzne z blachy tytan – cynk o grubości 0,7 mm. W załączniku przekazujemy przedmiar robót z uwzględnieniem parapetów.**

2. Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie wiaty śmietnikowej?

**2. Odpowiedź: Tak, w zakres zamówienia wchodzi wykonanie wiaty śmietnikowej o wymiarach 4,0 x 2,5 m. Przedmiar robót został uzupełniony o wykonanie wiaty śmietnikowej.**

3. W związku z rozbieżnościami części opisowej i graficznej projektu prosimy o jednoznaczne wskazanie rodzaju okładzin podłogowych dla poszczególnych pomieszczeń.

**Odpowiedź: Płytki ceramiczne należy wykonać w łazienkach, pomieszczeniu kuchni, pomieszczeniu gospodarczym oraz pomieszczeniu technicznym z przyłączem wody i jednostką wentylacji, łączna powierzchnia 151,35 m<sup>2</sup>,**

- Wykładzinę PCV należy wykonać w pomieszczeniu pedagoga, pokoju nauczycielskim, szatniach, wózkowni, magazynkach, schowkach na leżaki i komunikacji, łączna powierzchnia 337,81 m<sup>2</sup>,
- Wykładzinę dywanową należy wykonać w salach przedszkolnych, żłobkowych, Sali sensorycznej, sekretariacie i pomieszczeniu dyrektora, łączna powierzchnia 428,36 m<sup>2</sup>,

Poniżej zestawienie pomieszczeń wraz opisem okładzin podłogowych

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Wykończenie
01	SALA I	67,73	WYKŁ. DYWAN.
02	MAGAZYNEK I	7,62	WYKŁ. PCV
03	SCHO. LEŻAKI I	2,81	WYKŁ. PCV
04	MAGAZYNEK II	7,62	WYKŁ. PCV
05	SCHO. LEŻAKI II	2,81	WYKŁ. PCV
06	ŁAZIENKA I II	16,87	PŁYTKI
07	SALA II	53,91	WYKŁ. DYWAN.
08	SALA III	53,91	WYKŁ. DYWAN.
09	MAGAZYNEK III	7,62	WYKŁ. PCV
010	SCHO. LEŻAKI III	2,81	WYKŁ. PCV
011	MAGAZYNEK IV	7,62	WYKŁ. PCV
012	SCHO. LEŻAKI IV	2,81	WYKŁ. PCV
013	ŁAZIENKA III IV	16,87	PŁYTKI
014	SALA IV	67,73	WYKŁ. DYWAN.
015	KOMUNIKACJA	44,84	WYKŁ. PCV
016	SZATNIA PRZEDSZK.	23,25	WYKŁ. PCV
017	WIATROŁAP	58,55	WYKŁ. PCV
018	WÓZKOWNIA	4,17	WYKŁ. PCV
019	SZATNIA ŻŁOBEK	16,05	WYKŁ. PCV

020	POM. TECHNICZNE	5,96	PŁYTKI
021	SZATNIA PRZEDSZK.	19,24	WYKŁ. PCV
022	WC NPS I MĘSKA	8,96	PŁYTKI
023	POM. GOSPODARCZE	5,58	PŁYTKI
024	KOMUNIAKCJA	11,56	PŁYTKI
025	WC DAMSKI	8,96	PŁYTKI
026	PRZEDSIONEK	5,58	PŁYTKI
027	GABINET PSYCHOLOG	19,24	WYKŁ. PCV
028	SALA V ŻŁOBEK	67,73	WYKŁ. DYWAN.
029	MAGAZYNEK V	9,60	WYKŁ. PCV
030	SCHO. LEŻAKI V	3,06	WYKŁ. PCV
031	ŁAZIENKA V VI	16,88	PŁYTKI
032	SCHO. LEŻAKI VI	2,63	WYKŁ. PCV
033	MAGAZYNEK VI	7,37	WYKŁ. PCV
034	SALA VI ŻŁOBEK	53,91	WYKŁ. DYWAN.
035	KUCHNIA	31,49	PŁYTKI
036	ZMYWALNIA	15,38	PŁYTKI
037	WIATROŁAP	5,45	PŁYTKI
038	POM. GOSPODARCZE	1,81	PŁYTKI
039	SALA SENSORYCZNA	35,56	WYKŁ. DYWAN.
040	SERWEROWNIA	1,81	WYKŁ. PCV
041	WIATROŁAP	4,24	WYKŁ. PCV
042	KORYTARZ	13,39	WYKŁ. PCV
043	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	23,81	WYKŁ. PCV
044	GABINET DYREKTORA	14,49	WYKŁ. DYWAN.
045	SEKRETARIAT	13,39	WYKŁ. DYWAN.

046	KOMUNIKACJA	44,84	WYKŁ. PCV
-----	-------------	-------	-----------

4. Prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których należy wykonać ceramiczną okładzinę ścienną, a także jej wysokość.

**Odpowiedź:** Ceramiczną okładzinę ścienną należy wykonać w pomieszczeniu 06 – łazienka, 013 – łazienka, 022 – wc dla niepełnosprawnych, 023 – pomieszczenie gospodarcze, 025 – wc damskie, 026 – przedsionek wc, 031 – łazienka, 035 – kuchnia, 036 – zmywalnia, 038 – pomieszczenie gospodarcze. We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać obłożenie płytkami ścian do wysokości 2,10 m.

5. Prosimy o parametry techniczne rolet okiennych.

**Odpowiedź:** W oknach należy zamontować rolety wewnętrzne z tkaniny poliestrowej, wodoodpornej, antystatycznej i odpornej na promieniowanie UV wyposażone w łańcuszek służący do zwijania i rozwijania rolety. Należy przewidzieć montaż we wszystkich pomieszczeniach przedszkolnych, żłobkowych i w Sali sensorycznej, łącznie 23 szt. rolet.

6. Zgodnie z opinią geotechniczną rzędna terenu wynosi 147,90 n.p.m..

Projekt zakłada rzędna posadowienia 147,30 n.p.m. ( $148,80 - 1,50 = 147,30$ )

Z tego wynika, że budynek będzie posadowiony 60 cm poniżej rzędnej terenu, czyli znacznej mniej niż wymagana głębokość strefy przemarzania. Prosimy o wyjaśnienia.

**Odpowiedź:** Teren wokół projektowanego budynku ma rzędna 148,5 m n.p.m., rzędna posadowienia parteru wynosi 148,80 m n.p.m., od północnej i południowej strony budynku znajdują się schody o łącznej wysokości 30 cm. Teren wokół budynku należy wyrównać i wykonać nasyp do rzędnej 148,5 m n.p.m. Budynek będzie posadowiony 1,20 m poniżej rzędnej terenu.

Sporządziła:

Katarzyna Tkaczyk