

Gmina Stara Błotnica  
Stara Błotnica 46  
26-806 Stara Błotnica

## Wszyscy uczestnicy postępowania

Nr sprawy: FZ.271.1.2026

Dotyczy: „Rozbudowa PSP w Starym Goździe polegająca na budowie nowej sali gimnastycznej oraz przebudowie istniejącej.”

Gmina Stara Błotnica udziela odpowiedzi na następujące pytania:

1. W związku z wymogiem załączenia do oferty kosztorysów szczegółowych sporządzonych na podstawie przedmiarów, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie następujących rozbieżności: W dokumentacji projektowej PT\_SALA GIMNASTYCZNA\_OPIS jak również w przedmiarach i STWiORB wpisano stolarkę okienna zewnętrzną z PCV natomiast w zestawieniu okien wpisano okna aluminiowe. Prosimy o informację, który zapis jest wiążący.

**Odpowiedź: Należy przyjąć aluminium. Zamieszczono zaktualizowany przedmiar. Przed przystąpieniem do realizacji i zamówień należy bezwzględnie przedstawić do akceptacji Inwestora oraz Nadzoru Autorskiego projekty warsztatowe.**

2 W dokumentacji projektowej wpisano „istniejące osłony grzejnikowe oraz grzejniki oczyścić i pomalować. Czy Zamawiający uzupełni przedmiar o brakującą pozycję, czy też Wykonawca ma obowiązek dodania jej do kosztorysu ofertowego (na własny koszt) i ujęcia w cenie ryczałtowej? Jeśli tak prosimy o podanie ilości.

**Odpowiedź: Przewiduje się odnowienie (odmalowanie) istniejących osłon grzejnikowych – W budynku szkoły przewiduje się montaż ok. 120 grzejników. Jednocześnie należy przyjąć, że osłony muszą być dostosowane do zastosowanych grzejników. W przypadku, gdy istniejące osłony okażą się niedopasowane wymiarowo lub funkcjonalnie do nowych grzejników, należy wykonać nowe osłony o analogicznej formie, dostosowane do zamontowanych urządzeń.**

3 Prosimy o zamieszczenie zestawienia stolarki drzwiowej remontowanej szkoły. Brak w dokumentacji.

**Odpowiedź: Należy wymienić wszystkie drzwi zgodnie z ich aktualną funkcją i częścią opisową projektu wykonawczego branży architektury – wymiary dostosowane do stanu istniejącego. Należy przyjąć około 75 drzwi.**

**Nadmienia się, że projekt nie obejmował dostosowania drzwi i układu funkcjonalnego istniejącego budynku do przepisów ppoż. Przed przystąpieniem do realizacji i zamówień należy bezwzględnie przedstawić do akceptacji Inwestora oraz Nadzoru Autorskiego projekty warsztatowe.**

4 Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej paneli wokół drzwi, wycieraczek oraz wyposażenia do łazienek (podajniki na papier, dozowniki mydła itp.). Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź: Zamieszczono zaktualizowany przedmiar. Nadmienia się, że przedmiar robót jest elementem pomocniczym dokumentacji, a nadrzędnym elementem i podstawą do stworzenia oferty jest dokumentacja projektowa. W przypadku nie ujęcie w przedmiarze robót prac niezbędnych do wykonania zadania zgodnie z dokumentacją w wycenie należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace do wykonania przedmiotu zamówienia wg wiedzy i doświadczenia Wykonawcy, jeśli nie występuje dana pozycja w załączonej aktualizacji.**

5 Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o parametry ściany z dyli szklanych.

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją opisową. Dyle szklane układ pionowy, poczwórny, izolowane cieplnie ramy w kolorze pomarańczowym (układ warstw: szkło bez powłoki/ szkło z powłoką niskoemisyjną/ szkło bez powłoki/) szkło z powłoką niskoemisyjną**

Sporządziła:

Katarzyna Tkaczyk