

**Wójt Gminy Stara Błotnica**  
**ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Stara Błotnica**

**1. Obręb Kadłubek Nowy**

1/ nieruchomość oznaczona numerem działki 502/4 o pow. 2,7335 ha / RIVb, RV, RVI, ŁV, PsV/

- KW Nr RA2G/0002428/5
- cena wywoławcza – 19 400 zł
- wadium – 3 880 zł

2/ nieruchomość oznaczona numerami działek: 477, 502/7 o łącznej powierzchni 0,4786 ha /RV, ŁV, PsV/

- KW Nr RA2G/0002428/5
- cena wywoławcza – 3 600 zł
- wadium – 720 zł

3/ nieruchomość oznaczona numerami działek: 502/2, 502/8, 503/2 o łącznej powierzchni 0,8844 ha /RV, RVI, PsV, ŁV/

- KW Nr RA2G/0002428/5
- cena wywoławcza – 6 700 zł
- wadium – 1 340 zł

**2. Obręb Kobylnik**

1/ nieruchomość oznaczona numerem działki 384 o pow. 0,1000 ha (PsIV)

- KW Nr RA2G/00025297/0
- cena wywoławcza – 6 400 zł
- wadium – 1 280 zł

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy – nieruchomości położone w obrębie Kadłubek Nowy przeznaczone są pod uprawy jako grunty rolne, natomiast nieruchomość położona w obrębie Kobylnik – w granicach zabudowy wsi, tj. około 100 m od linii rozgraniczenia drogi, przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe, w pozostałej części jako grunty rolne.

**Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica**  
**w dniu 6 września 2013 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

**Przetarg zostanie przeprowadzony na każdą nieruchomość oddzielnie.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej powyżej, z podaniem numeru i miejsca położenia działki, w terminie do dnia 30 sierpnia 2013 r. na konto Gminy Nr 9491150002 0050 0500 0215 0003 BS Rz. Radom O/Błotnica.**

**Za datę wniesienia wadium na konto uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Stara Błotnica.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadia zostaną zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Przed zawarciem umowy notarialnej nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu.

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wskazanie granic może być wykonane na wniosek i koszt nabywcy po zawarciu umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Stara Błotnica pok. nr 1 lub pod nr tel. 48 3857790.

Stara Błotnica, dn. 25.07.2013 r.

W O G  
mgr inż. Marcin Kozdrac