

**Wójt Gminy Stara Błotnica
ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości, położonych
w obrębie Grodzisko Trąbki gm. Stara Błotnica**

- działka nr 287 o pow. 0,6800 ha /pastwiska V kl., lasy V kl./
- KW Nr 24165
- cena wywoławcza – 6 900 zł
- wadium – 1 380 zł

Na terenie Gminy brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy – nieruchomości przeznaczone pod uprawy jako grunty rolne.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica w dniu 19 maja 2011 r. o godz. 10⁰⁰.

Przetarg ogranicza się do właścicieli nieruchomości graniczących bezpośrednio z nieruchomością przeznaczoną do sprzedaży, z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w terminie do dnia 12 maja 2011 r. w kasie Urzędu Gminy Stara Błotnica lub na konto Urzędu Nr 94 91150002 0050 0500 0215 0003 BS Rz. Radom O/Błotnica.

Za datę wniesienia wadium na konto uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Stara Błotnica.

Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym należy złożyć w Urzędzie Gminy Stara Błotnica pokój nr 15 w terminie do dnia 12 maja 2011 r. w godzinach pracy Urzędu, od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres uczestnika przetargu
- 2) datę sporządzenia zgłoszenia

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający prawo własności nieruchomości graniczącej z nieruchomością zbywaną (aktualny wypis z rejestru gruntów).

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Pozostałym uczestnikom wadia zostaną zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Przed zawarciem umowy notarialnej nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu.

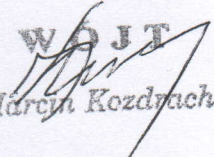
Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wskazanie granic może być wykonane na wniosek i koszt nabywcy po zawarciu umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Starej Błotnicy pok. nr 15 lub pod nr tel. (0-48) 3857790 wew.34.

Stara Błotnica, dn. 14.04.2011 r.

WOJCI

Marcin Kozdrach