

## Wójt Gminy Stara Błotnica

działając na podstawie art. 28 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, ze zm.)

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości położonych w obrębie Jakubów, stanowiących własność Gminy Stara Błotnica**

- 1/ **nieruchomość rolna oznaczona numerem działki 287 o pow. 0,2500 ha (RV-0,0500 ha, RVI-0,2000 ha)**
  - KW Nr RA2G/00003317/7
  - **cena wywoławcza – 4 600 zł**
  - **wadium – 920 zł**
- 2/ **nieruchomość rolna oznaczona numerem działki 359 o pow. 0,3700 ha (RIIb-0,0500 ha, RV-0,0800 ha, PsV-0,0200 ha, RVI-0,0500 ha, RIVb-0,1100 ha, RIVa-0,0300 ha, W-PsV-0,0200 ha, W-RV-0,0100 ha)**
  - KW Nr RA2G/00003317/7
  - **cena – 6 800 zł**
  - **wadium – 1 360 zł**

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Błotnica (nie stanowi prawa miejscowego) – jest do obszar proponowany do zalesienia.

**Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica na dniu 21 sierpnia 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej powyżej w terminie do dnia 14 sierpnia 2014 r. na konto Gminy Nr 9491150002 0050 0500 0215 0003 BS Rz. Radom O/Błotnica.**

Na dowodzie wpłaty należy określić numer działki i nazwę miejscowości.

**Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Stara Błotnica.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać komisji przetargowej dokument tożsamości oraz dowód wniesienia wadium.

Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadia zostaną zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Przed zawarciem umowy notarialnej nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu.

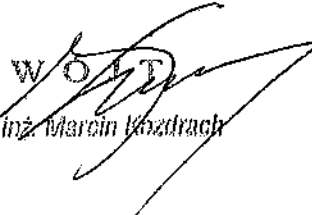
Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wskazanie granic może być wykonane na wniosek i koszt nabywcy po zawarciu umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Stara Błotnica pok. nr 1 lub pod nr tel. 48 3857790.

Stara Błotnica, dn. 07.07.2014 r.

WÓJT  
  
mgr inż. Marcin Koźdrach