

B.6220.8.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 1257 j.t.) w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt. 103a i pkt. 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71), po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach po rozpatrzeniu wniosku Państwa Bernadety i Marcina Dameckich

Postanawiam

I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego do chowu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ew. 67,68,69, obręb Chruściechów, gmina Stara Błotnica**

II. zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów dotyczących ochrony przyrody:

1. oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:

- należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
- należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne określenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykazu aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;

2. oddziaływanie na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia :

- należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie;

3. gospodarkę wodno-ściekową:

- należy podać informację dotyczące przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi roztopowymi pochodzącymi z terenu przedsięwzięcia;

- należy wskazać sposób ochrony środowiska gruntowo -wodnego przed zanieczyszczeniem;

4. prognozowaną ilość , sposób magazynowania oraz dalszy sposób zagospodarowania powstającego w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia pomiotu(obornika)
5. gospodarkę odpadami;
- należy podać informację dotyczące rodzajów , kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach; realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca i sposobu ich magazynowania, a także dalszego zagospodarowania tych odpadów;
6. analizę możliwych konfliktów społecznych związane z planowanym przedsięwzięciem .

UZASADNIENIE

W dniu 12.09.2017 r. Państwo Marcin i Bernadeta Dameccy w imieniu których działa pełnomocnik Robert Kowalski BPE EkoProjekt wystąpili z wnioskiem o wydanie decyzji o **środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego do chowu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ew. 67,68,69 , obręb Chruściechów, gmina Stara Błotnica.**

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 103 a w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r (Dz. U. 2012.213.1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Błotnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach opinia nr ZNS.7010.017.2017 z dnia 29.09.2015r/ data wpływu : 06.10.2017r./ , uznał potrzebę przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOŚ-I.4240.917.2017.IP z dnia 03.10.2017 r/ data wpływu : 09.10.2017r./., wyraził opinie, że dla w/w przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko .

Po przeanalizowaniu dostarczonych z wnioskiem materiałów oraz biorąc pod uwagę w/w postanowienia opiniujące Wójt Gminy Stara Błotnica uznał potrzebę przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawionych poniżej sposób;

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:
Przedmiotem karty jest przedsięwzięcie polegające na budowie budynku inwentarskiego do chowu

drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Inwestycja planowana jest na działkach nr ewid. 67, 68, 69, w miejscowości Chruściechów, gm. Stara Błotnica.

W planowanym budynku prowadzony będzie chów ściółkowy o łącznej obsadzie 36 900 sztuk kur, co wyniesie 147,6 DJP lub 12 500 szt. kaczek, czyli 50 DJP, w zależności od koniunktury.

Łączna obsada w całym gospodarstwie, po realizacji planowanego przedsięwzięcia, na dz. nr ewid. 67, 68, 69 wyniesie 164,4 DJP – w przypadku chowu kur lub 66,8 DJP – w przypadku chowu kaczek.

Powierzchnia działki o nr ewid. 67 wynosi ok. 2,97 ha.

Powierzchnia działki o nr ewid. 68 wynosi ok. 3,03 ha.

Powierzchnia działki o nr ewid. 69 wynosi ok. 3,07 ha.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 9,07 ha.

Działki, na których realizowana będzie przedmiotowa inwestycja ze względu na swoje obecne zagospodarowanie, nie charakteryzują się szczególnymi walorami krajobrazowymi oraz przyrodniczymi.

W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- od północy – droga publiczna, a dalej tereny rolne niezabudowane oraz zabudowa zagrodowa;
- od wschodu – tereny rolne niezabudowane, a dalej zabudowa zagrodowa;
- od południa – tereny rolne niezabudowane;
- od zachodu – tereny rolne niezabudowane oraz zabudowa zagrodowa.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od planowanego budynku inwentarskiego znajduje się na:

- budynek mieszkalny na dz. nr ewid. 65/2 w odległości ok. 105,4 m w kierunku północnozachodnim od budynku inwentarskiego i ok. 9,0 m od granicy działki inwestycyjnej nr ewid. 67,
- budynek mieszkalny na dz. nr ewid. 65/1 w odległości ok. 126,0 m w kierunku północnowschodnim od budynku inwentarskiego i ok. 30,0 m od granicy działki inwestycyjnej nr ewid. 67,
- budynek mieszkalny na dz. nr ew. 71 w odległości ok. 179,0 m w kierunku północnozachodnim od budynku inwentarskiego i ok. 67,0 m od granicy działki inwestycyjnej nr ewid. 69.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia planuje się:

1. budowę budynku inwentarskiego, składającego się z:
 - części inwentarzowej przeznaczonej dla chowu drobiu – o maksymalnej możliwej obsadzie 164,4 DJP w przypadku chowu kur lub 66,8 DJP w przypadku chowu kaczek i powierzchni hodowlanej ok. 2375 m² ;
 - paszarni o powierzchni zabudowy ok. 200 m² ;
 - kotłowni o powierzchni zabudowy ok. 18,7 m² ;
2. budowę dwóch silosów paszowych o ładowności 28 Mg oraz 20 Mg ;
3. budowę budynku garażowo-magazynowego ;
4. wyposażenie gospodarstwa w kontener na padlinę;
5. wykonanie pasów zieleni izolacyjnej;
6. wyposażenie budynku w niezbędną infrastrukturę.

Obsługa komunikacyjna przedsięwzięcia, tak jak dotychczas - poprzez istniejący zjazd z drogi publicznej z dz. nr ewid. 135/1.

Zaopatrzenie budynku inwentarskiego w wodę będzie się odbywać za pomocą projektowanej studni głębinowej oraz przyłącza do sieci wodociągowej.

Zaopatrzenie planowanego budynku inwentarskiego w energię elektryczną będzie się odbywać za pomocą przyłącza.

Teren na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zużywana będzie m.in. woda (pobierana z projektowanej studni głębinowej oraz przyłącza do sieci wodociągowej), jak również pasze, paliwa oraz energia elektryczna. Na etapie oceny oddziaływania na środowisko zostanie wykonana analiza w zakresie oddziaływania planowanego ujęcia wód. Projektowany kurnik ogrzewany będzie za pomocą nagrzewnic gazowych na gaz propan o mocy około 100 kW każda.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz emisja hałasu spowodowana pracą maszyn budowlanych i eksploatacją środków transportu dowożących materiały budowlane. W czasie prac budowlanych powstawać będą również odpady i ścieki bytowe, których nieodpowiednie zagospodarowanie może wiązać się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą systemy wentylacyjne obiektu inwentarskiego, kotłownia oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Źródłami emisji hałasu będą wentylatory budynku inwentarskiego oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji

W trakcie funkcjonowania inwestycji wytworzone zostaną również znaczne ilości nawozów naturalnych, odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, ścieki oraz wody opadowe i roztopowe. Ze względu na charakter inwestycji i bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej , konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w szczególności na stan jakości powietrza.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji na temat występowania w rejonie inwestycji obszarów wodno - błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Działka objęta wnioskiem zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki, wyznaczonym w drodze Rozporządzenia nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 roku, w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Pilicy i Drzewiczki (Dz. U. Woj. Maz. Nr 105, poz. 2950, ze zm.).

Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi zapewniającymi spójność sieci Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000, tj.: obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Pilicy PLB140003 i specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Dolnej Pilicy PL140016, znajdują się w odległości około 7,4 km.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji o występowaniu w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stara Błotnica wynosi ok. 54 os./km² (wg GUS 2014r.)

i) obszary przylegające do jezior:

W miejscu realizacji inwestycji i jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na ustalenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na położenie, skalę i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie potwierdzają występowanie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania inwestycji oraz ewentualne środki minimalizujące te oddziaływanie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność, oddziaływania związanego z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie prawo zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Błotnica w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują :

1. Pełnomocnik Inwestora - Robert Kowalski
2. Strony wg wykazu
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Tablica informacyjna w Urzędzie Gminy
4. Strona internetowa Urzędu Gminy
5. Tablica informacyjna w miejscowości Chruściechów.



Z up. WÓJTA
mgr Sylwester Korgul
SEKRETARZ GMINY