

B.6220.7.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 1257 j.t.) w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt. 103a i pkt. 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach po rozpatrzeniu wniosku Pana Pankowskiego Jana

Postanawiam

I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynków inwentarskich – kurników o łącznej obsadzie 156 DJP, wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 733/4, obręb Kadłub, gmina Stara Błotnica.**

II. zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów dotyczących ochrony przyrody:

1. oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:
 - należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; - należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne określenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykazu aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;
2. oddziaływanie na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia :
 - należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującej tereny chronione akustycznie;
3. gospodarkę wodno-ściekową:
 - należy podać informację dotyczące przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi roztopowymi pochodzącymi z terenu przedsięwzięcia;
 - należy wskazać sposób ochrony środowiska gruntowo –wodnego przed zanieczyszczeniem;
4. prognozowaną ilość , sposób magazynowania oraz dalszy sposób zagospodarowania powstających w wyniku funkcjonowania oraz dalszy sposób zagospodarowania powstających nawozów naturalnych:
5. gospodarkę odpadami;

- należy podać informację dotyczące rodzajów , kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach; realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca i sposobu ich magazynowania, a także dalszego zagospodarowania tych odpadów;

6. analizę występujących konfliktów społecznych związane z planowanym przedsięwzięciem .

UZASADNIENIE

Z wnioskiem w dniu 11.09.2017 r. złożony przez Pana Jana Pankowskiego w imieniu którego działa pełnomocnik Robert Kowalski BPE EkoProjekt wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na budowie budynków inwentarskich – kurników o łącznej obsadzie 156 DJP, wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 733/4, obręb Kadłub, gmina Stara Błotnica.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 103 a i pkt 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r (Dz. U. 2012.213.1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Błotnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach opinia nr ZNS.7010.018.2017 z dnia 29.09.2015r. / data wpływu : 09.10.2017r./ , uznał potrzebę przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOŚ-I.4240.916.2017.IP z dnia 29.09.2017 r. / data wpływu : 04.10.2017r./., wyraził opinie, że dla w/w przedsięwzięcia konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko .

Po przeanalizowaniu dostarczonych z wnioskiem materiałów oraz biorąc pod uwagę w/w postanowienia opiniujące Wójt Gminy Stara Błotnica uznał potrzebę przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawionych poniżej sposób;

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:
Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie budynków inwentarskich- kurników o łącznej obsadzie 156 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Inwestycja planowana jest na działce nr ewid. 733/4, w miejscowości Stary Kadłub, gm. Stara Błotnica.

Każdy z trzech budynków inwentarskich przeznaczony będzie do chowu stada rodzicielskiego kur mięsnych (brojlerów), na które składać się będą: kury nioski reprodukcyjne (utrzymywane w celu produkcji jaj przeznaczonych do wylęgu) oraz koguty, w ilości 13000 szt. w każdym budynku (łącznie 39000 szt.), czyli 52 DJP (łącznie 156 DJP). Koguty stanowić będą ok. 8 % obsady.

Powierzchnia działki o nr ewid. 733/4 wynosi 1,4045 ha.

Działka, na której realizowana będzie przedmiotowa inwestycja ze względu na swoje obecne zagospodarowanie, nie charakteryzuje się szczególnymi walorami krajobrazowymi oraz przyrodniczymi.

W bezpośrednim sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- od północy – tereny rolne niezabudowane i tereny zalesione;
- od wschodu – zabudowa zagrodowa;

- od południa – tereny rolne niezabudowane i tereny zalesione;
- od zachodu – tereny rolne niezabudowane i tereny zalesione.

Teren inwestycji nie charakteryzuje się szczególnymi walorami krajobrazowymi ani przyrodniczymi. W szczególności teren ten nie jest porośnięty roślinnością wysoką i nie koliduje z istniejącą zabudową wiejską, którą stanowi zabudowa zagrodowa. Obecnie teren działki stanowi grunty wykorzystywane rolniczo. Projektowana inwestycja usytuowana będzie w pewnym oddaleniu od zabudowań mieszkalnych dzięki czemu nie spowoduje negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia planuje się:

- budowę 3 budynków inwentarskich – kurników;
- wyposażenie budynków w niezbędną infrastrukturę techniczną oraz urządzenia:

1. linię wodną (pojenia)
 2. linię paszową
 3. system wentylacji
 4. oświetlenie
 5. system ogrzewania
 6. linię gniazd z automatycznym zbiorem jaj,
- budowę 9 silosów paszowych – przy każdym z projektowanych obiektów zamontowane zostaną po 3 silosy: 18 tonowe
 - wykonanie wewnętrznej kanalizacji technologicznej z 3 szczelnymi zamkniętymi zbiornikami bezodpływowymi na ścieki technologiczne - z mycia kurników, przy każdym z kurników jeden zbiornik o poj. ok. 10 m³
 - zamontowanie szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki socjalne o poj. ok. 10 m³,
 - budowę chłodni ,
 - montaż 3 zbiorników na gaz propan, o poj. 6400 l każdy – łącznie 19200 l
 - wykonaniem przyłączy: wodnego i elektrycznego,
 - budowę dróg dojazdowych do projektowanych kurników,
 - wyposażenie terenu inwestycji w agregat prądotwórczy,
 - ogrodzenie terenu inwestycji,
 - wykonanie nasadzeń pasów zieleni izolacyjnej.

Inwestor zamierza odizolować planowane budynki inwentarskie pasami zieleni izolacyjnej – projektuje się wykonanie nasadzeń wzdłuż północnej granicy terenu inwestycyjnego, proponuje się wykonanie nasadzeń roślinności zimozielonej średnio i wysokopiennej z ewentualnymi uzupełnieniami gatunków rodzimych. Zaopatrzenie planowanych budynków inwentarskich w energię elektryczną odbywać się z projektowanego przyłącza energetycznego.

Zaopatrzenie planowanych obiektów inwentarskich w wodę odbywać się będzie z projektowanego przyłącza z wodociągu gminnego.

W projektowanych kurnikach zostaną zainstalowane nagrzewnice na gaz propan.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na:

- działce o nr ewid. 811/1, w odległości ok. 80 m w kierunku północno - zachodnim od granicy przedmiotowej działki.
- zabudowa zagrodowa na działce o nr ewid. 733/5, w odległości ok. 120 m w kierunku wschodnim od granicy przedmiotowej działki.
- zabudowa zagrodowa na działce o nr ewid. 736/2, w odległości ok. 155 m w kierunku południowo - wschodnim od granicy przedmiotowej działki.

Teren na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zużywana będzie m.in. woda i energia elektryczna. W kurnikach zostaną zainstalowane nagrzewnice na gaz propan.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz emisja hałasu spowodowana pracą maszyn budowlanych i eksploatacją środków transportu dowożących materiały budowlane. W czasie prac budowlanych powstawać będą również odpady i ścieki bytowe, których nieodpowiednie zagospodarowanie może wiązać się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie inwestycji będzie utrzymywany w budynkach inwentarskich drób, natomiast źródłem emisji niezorganizowanej będzie transport związany z : zasiedleniem kurników, dowozem paszy, odbiorem padliny oraz ruchem pojazdów.

W trakcie funkcjonowania inwestycji wytworzone zostaną również znaczne ilości pomiotu kurzego, odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, ścieki oraz wody opadowe i roztopowe.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji nie można ocenić wielkości i stopnia oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko . Ze względu na charakter i skalę inwestycji (152 DJP) , konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w szczególności na stan powietrza oraz inne elementy środowiska.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji na temat występowania w rejonie inwestycji obszarów wodno – błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

działka objęta wnioskiem zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki, wyznaczonym w drodze Rozporządzenia nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 roku, w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Pilicy i Drzewiczki(Dz. U. Woj. Maz. Nr 105, poz. 2950, ze zm.).

Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi zapewniającymi spójność sieci Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000, tj. : obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Pilicy PLB140003 i specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Dolnej Pilicy PL140016, znajdują się w odległości około 9,5 km.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji o występowaniu w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stara Błotnica wynosi ok. 54 os./km² (wg GUS 2014r.)

i) obszary przylegające do jezior:

W miejscu realizacji inwestycji i jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na ustalenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na położenie, skalę i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie potwierdzają występowanie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania inwestycji oraz ewentualne środki minimalizujące te oddziaływanie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność, oddziaływania związanego z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie prawo zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Błotnica w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują :

1. Pełnomocnik Inwestora – Robert Kowalski
2. Strony postępowania wg wykazu
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Tablica informacyjna i strona internetowa Urzędu Gminy
4. Tablica informacyjna w miejscowości Stary Kadłub



Z up. WÓJTA
mgr Sylwester Storgul
BEKSIERZ GMINY