

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stara Błotnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224019

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stara Błotnica 46

1.5.2.) Miejscowość: Stara Błotnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-806

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@starablotnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starablotnica.bip.org.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-84062a06-2498-11ef-87ba-8eb060fd7bb8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00356090

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00020807/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-84062a06-2498-11ef-87ba-8eb060fd7bb8>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 11.13.1 Wykonawca musi mieć aktywne konto wykonawcy na platformie e-zamówienia z zaznaczonymi uprawnieniami do „Składania ofert/wniosków/prac konkursowych”.

11.13.2 Składanie ofert możliwe jest tylko przed terminem składania ofert – oferta złożona po terminie nie będzie przyjęta. Dokumentów nie należy składać w ostatniej chwili. Czas trwania wgrzywania i przetwarzania dokumentów jest zależny od ich ilości, rozmiaru oraz obciążenia Platformy.

11.13.3 W celu złożenia oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/wnioski”, a następnie przycisk „Złóż ofertę”.

11.13.4 Podpisany formularz ofertowy należy dodać w miejscu „Wypełniony formularz ofertowy”, a pozostałe dokumenty składane wraz z ofertą lub stanowiące ofertę – w miejscu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”. Wszystkie dodawane pliki muszą być wcześniej podpisane.

Formularz oferty powinien być podpisany popisem wewnętrznym. Jeśli Wykonawca podpisze formularz podpisem zewnętrznym, wówczas plik podpisu należy załączyć w miejscu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

11.13.5 W miejscu „Wypełniony formularz oferty” można załączyć tylko jeden plik. System powinien umożliwić dodanie plików w wersji skompresowanej. Możliwe jest także dodanie całej oferty w jednym pliku w miejscu „Wypełniony formularz oferty”

11.13.6 Po wprowadzeniu plików należy wybrać „Wyślij pliki i złóż ofertę”, a następnie potwierdzić, że chce się złożyć ofertę.

11.13.7 Proces składania ofert może trwać przez dłuższy czas, w zależności od liczby i wielkości składanych dokumentów. W tym czasie nie należy zamykać okna przeglądarki. System pokazuje kolejne etapy przetwarzania dokumentów.

11.13.8 Po zakończeniu procesu składania oferty na ekranie pojawi się informacja że proces składania oferty się zakończył i można pobrać dokumenty, potwierdzające złożenie oferty – można wówczas pobrać Elektroniczne Potwierdzenie Przyjęcia (EPP) i Elektroniczne Potwierdzenie Otrzymania (EPO).

11.13.9 Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na stronie postępowania w e-zamówieniach.

11.13.10 W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, korespondencja elektroniczna (inna niż oferty wykonawców i załączniki do oferty), odbywa się za pośrednictwem platformy e-zamówienia

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest

Gmina Stara Błotnica, Stara Błotnica 46,26-806 Stara Błotnica

- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Stara Błotnica jest: Pan Paweł Winiarski

Tel. 483857790 w.15, adres e-mail: gmina@starablotnica.pl

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, pn.: „Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy, prowadzonego w trybie podstawowym,

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2021 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), dalej „ustawa Pzp”;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; - posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; - nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. - przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** FZ. 271.3.2024

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest pn: „Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy” prowadzonego w trybie podstawowym poprzez:

- 1) budowę budynku oświatowego,
- 2) wyposażenie budynku,
- 3) zagospodarowanie terenu wraz z placem zabaw,
- 4) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- 5) dostawa i montaż rolet we wszystkich oknach,
- 6) wykonanie złącza kablowo pomiarowego dla energii elektrycznej,
- 7) wyposażenie obiektu w sprzęt p.poż (gaśnice, znaki i instrukcje) zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 8) wykonanie instrukcji p.poż. dla obiektu,
- 9) ogrodzenie nieruchomości oraz wykonanie trawników dywanowych (parametry zgodne z załącznikiem PRZEDMIAR ROBÓT ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- 10) dostawa pojemników na odpady

Uwaga: Przedmiary robót zostały załączone w celach pomocniczych. Dla zakresu objętego dokumentacją nie stanowią podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę. Do ceny należy przyjąć także roboty wymienione SWZ, do ich wyceny należy przyjąć wielkości wynikające z opisu zawartego w SWZ lub załączonych opisów lub przedmiarów.

3.2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku użyteczności publicznej przedszkola ze żłobkiem na działkach 227/7,227/4,227/8,227/10 położonych w obrębie 0001 Stara Błotnica powiat białobrzegi woj. mazowieckie . Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnego obiektu zawierającego wszystkie elementy zawarte w załączonej do SWZ dokumentacji budowlanej. Przedmiotem zamówienia jest również dostawa i montaż wyposażenia przedszkola i żłobka zgodnie z załączoną dokumentacją.

Inwestycja będzie realizowana na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę- decyzja nr.....

Projektowany budynek jest budynkiem parterowym, częściowo podpiwniczonym, z podestem na centralę wentylacyjną. Posadowiony za pomocą fundamentów bezpośrednich (stóp i ław), układ konstrukcyjny mieszany, ściany z elementów drobnowymiarowych z betonu komórkowego, słupy żelbetowe monolityczne, dach dwuspadowy. Konstrukcja dachu z drewnianych dźwigów kratowych. Do pomieszczenia piwnicznego prowadzić mają żelbetowe, monolityczne schody zewnętrzne.

Budynek ma pełnić funkcję budynku oświatowego w którym znajdować się będą 2 oddziały żłobkowe i 4 oddziały przedszkolne. Budynek zaprojektowany został w kształcie litery H , gdzie od strony zachodniej znajdować się będą oddziały przedszkolne natomiast w części wschodniej oddziały żłobka i część administracyjna, w części środkowej znajdować się mają sanitariaty dla pracowników, szatnie i gabinet psychologa. Przed głównym i tylnym wejściem znajdować się będą utwardzone place wyłożone kostką brukową.

Zaprojektowano budynek parterowy z częściowym podpiwniczeniem (pomieszczenie techniczne na pompy ciepła) i stropem technologicznym nad pom. 0.20 na centralę wentylacyjną wraz z jego podłączeniem do wszystkich niezbędnych mediów i budową wewnętrznych dróg dojazdowych i chodników. Obiekt wyposażony w wentylację mechaniczną, ogrzewany pompą

ciepła z użyciem panelami fotowoltaicznymi na dachu. Budynek w kształcie litery H, w symetrycznym układzie, wejście główne znajduje się w środkowej części elewacji północnej. Po prawej stronie od wejścia głównego znajduje się osobne wejście do części administracyjnej. Na elewacji wschodniej zaprojektowano osobne wejście dla dostawców posiłków (zaplecze kuchni) oraz zejście do fragmentu podpiwniczenia, gdzie są pomieszczenia na pompy ciepła. Na elewacji południowej znajduje się wyjście na taras przeznaczone dla podopiecznych placówki. W budynku zaprojektowano kuchnię z zapleczem, posiłki będą przywożone przez firmy zewnętrzne, więc przewidziano tylko niezbędne wyposażenie do wydawania posiłków do sal lekcyjnych. W środkowej części budynku znajdować się będzie węzeł sanitarny (toaleta damska i męska) dla pracowników i szatnie. Sanitariaty dla dzieci ułożone będą sąsiadując z salami przedszkolnymi i żłobkowymi (1 sanitariat na 2 sale) dla ograniczenia przemieszczania się podopiecznych poza strefę sali lekcyjnych. W części północno wschodniej zaprojektowano część biurową (sekretariat, gabinet dyrektora i pokój nauczycielski). W budynku jest również sala sensoryki i gabinet psychologa. Przed głównym wejściem znajdować się będzie plac apelowy a za budynkiem taras na który prowadzić będzie tylne wyjście. Od strony południowej projektowany jest plac zabaw, podzielony na kilka części, każda dla innej grupy wiekowej. Dach budynku dwuspadowy o kącie 10% z panelami fotowoltaicznymi na połąci od strony południowej.

Budynek będzie posiadał następujące instalacje techniczne: elektryczną i odgromową, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, a źródłem ciepła będzie pompa umiejscowiona w poziomie piwnicy, na dachu zamontowane będą panele fotowoltaiczne.

W budynku znajdować się mają 4 sale dla dzieci przedszkolnych (skrzydło lewe) i 2 sale dla dzieci żłobkowych (skrzydło prawe). Na 2 sale przypada jeden węzeł sanitarny. Przy każdej z sal znajduje się magazynek i schowek na leżaki. W części środkowej budynku znajdować się mają węzły sanitarne dla pracowników, szatnie i pomieszczenia techniczne. W prawym skrzydle od frontu znajdować się będą pomieszczenia administracyjne, do których prowadzić ma osobne wejście.

W poziomie piwnicy znajdować się będzie jedno pomieszczenie techniczne, gdzie zamontowane będą pompy ciepła, natomiast na podeście technicznym znajdować się będzie centrala wentylacyjna.

Budynek zaprojektowany jest dla 165 osób:

- 90 dzieci przedszkolnych
- 45 dzieci żłobkowych
- 30 pracowników

Przedmiotem zamówienia jest również przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego czynności niezbędnych do przystąpienia do użytkowania przedmiotowego obiektu, a więc uzyskanie prawomocnej decyzji PINB o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, po uprzednim uzyskaniu wymaganego pozytywnego stanowiska właściwej Komendy Straży Pożarnej oraz wymaganego pozytywnego stanowiska Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej.

Przedmiotem zamówienia jest również przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego czynności związanych z podłączeniem obiektu w tym fotowoltaiki i pompy ciepła do sieci PGE prowadzących do zawarcia umowy prosumenckiej.

Opis wyposażenia budynku:

1) Wymagania ogólne

1. Meble i elementy wyposażenia wewnątrz, pomoce edukacyjne, zabawki i sprzęt sportowy powinny być bezpieczne, funkcjonalne, higieniczne, łatwe w utrzymaniu w czystości i wyróżniać się wysoką jakością i spełniać wymagania zawarte w obowiązujących normach (potwierdzone certyfikatami zgodności), w szczególności:

- PN-EN 1729-1:2016-02 Meble -- Krzesła i stoły dla instytucji edukacyjnych -- Część 1: Wymiary funkcjonalne
- PN-EN 1729-2+A1:2016-02 Meble -- Krzesła i stoły dla instytucji edukacyjnych -- Część 2: Wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-EN 16121+A1:2017-11 - Meble do przechowywania użytkowane poza mieszkaniem --

Wymagania bezpieczeństwa, wytrzymałości, trwałości i stateczności

- PN-EN 1021-1:2014-12 - Meble -- Ocena zapalności mebli tapicerowanych -- Część 1: Źródło zapłonu: tłący papieros
- PN-EN 1021-2:2014-12 Meble -- Ocena zapalności mebli tapicerowanych -- Część 2: Źródło zapłonu: równoważnik płomienia zapalniczki.

2. Stoły i krzesła wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, dostosowane do wysokości dzieci w danej grupie stosownie do wieku.

3. Okucia i części metalowe powinny być na tyle zaokrąglone lub osłonięte, by nie groziły urazami podczas użytkowania

4. Urządzenia i akcesoria przeznaczone do regulacji wysokości mebli lub elementów powinny zapewnić stabilne połączenia elementów i być bezpieczne w obsłudze.

5. Połączenia konstrukcyjne powinny być tak wykonane, aby wykluczyć możliwość łatwego demontowania mebli.

6. Końcówki elementów ruchomych powinny być zaślepienie, elementy, z którymi styka się dziecko, powinny być pozbawione ostrych krawędzi.

7. Materiały pochodzenia chemicznego: barwniki materiały lakiernicze kleje tworzywa sztuczne okleiny i inne mogą być stosowane na podstawie pozytywnego atestu jednostki uprawnionej w tym zakresie.

8. Płyty drewnopochodne powinny odpowiadać klasie higieny E1 o obniżonej emisji formaldehydu.

9. Meble powinny być odporne na ścieranie, uderzenia, wodę i tłuszcz.

10. Stoły i krzesła powinny być wyraźnie oznakowane przez zamieszczenie rozmiaru.

11. Tkaniny użyte do wykonania kształtek rehabilitacyjnych wykonanych z pianek, siedzisk wypełnionych granulatem, materacy powinny być łatwowymywalne bez ftalanów łatwe w utrzymaniu w czystości

12. Wykonawca zobowiązany jest załączyć przy dostawie mebli aktualne certyfikaty zgodności spełniające wymogi bezpieczeństwa, ergonomii i zagwarantowania wyposażenia dobrej jakości wydane przez jednostki certyfikujące te wyroby.

2)Szczegółowy opis wyposażenia i sprzętu zawiera dokumentacja przetargowa.

3) Przedmiot zamówienia obejmuje również w swym zakresie:

1. dostawę z transportem mebli, wyposażenia i urządzeń do budynku przedszkola i żłobka w Starej Błotnicy (transport , rozładunek, wniesienie)
2. zamontowanie mebli, wyposażenia i urządzeń w budynku przedszkola, uruchomienie urządzeń tego wymagających oraz przeprowadzenie szkolenia z obsługi urządzeń.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego wszystkich składników wyposażenia przedszkola i żłobka, fabrycznie nowych, wolnych od wad, wykonanych w bezpiecznych technologiach oraz dopuszczonych do stosowania w przedszkolach i żłobkach gotowych do użytkowania w momencie odbioru. Wyposażenie musi spełniać w/w normy.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemne zatwierdzenie produktów, kształtów produktów oraz kolorów przez Zamawiającego przed dostawą.
- 6) Wykonawca po dostarczeniu elementów wyposażenia i mebli oraz po zakończeniu montażu zobowiązany jest do uporządkowania terenu dostaw i miejsca montażu w tym zagospodarować powstałe odpady. Wszystkie zniszczenia w budynku powstałe podczas montażu będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt.
- 7) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu dostawy karty gwarancyjne, wszelkie atesty i certyfikaty.

Pełny opis przedmiotu zamówienia dostępny jest w SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45262620-3 - Ściany nośne
- 45262520-2 - Roboty murowe
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych
- 45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych
- 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
- 45261320-3 - Kładzenie rynien
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45312200-9 - Instalowanie przeciwłamaniowych systemów alarmowych
- 45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej
- 45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego
- 39290000-1 - Wyposażenie różne
- 39150000-8 - Różne meble i wyposażenie
- 39161000-8 - Meble przedszkolne
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 19.1 W niniejszym postępowaniu przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami i ich wagą:

Cena- waga kryterium 60%

Okres udzielonej gwarancji – waga kryterium 40%

19.2 Punkty za poszczególne kryteria badanej oferty będą obliczone wg wzoru:

$C \text{ oferty} = P1 + P2$

Kryterium nr 1

C min

$P1 = x \text{ 100 pkt. } \times 60\%$

C n gdzie:

P1 – punkty uzyskane za dane kryterium przez wykonawcę badanego „n”

Cmin – najniższa cena wśród zaoferowanych przez wykonawców,

Cn – cena zaoferowana przez wykonawcę badanego „n”,

Kryterium nr 2

Wykonawca w treści formularza ofertowego podaje okres udzielonej gwarancji.

Oferta z zaoferowanym najdłuższym okresem gwarancji otrzyma najwyższą ilość punktów, tj. 40 pkt.

i oceniana będzie odpowiednio:

- zaoferowany okres gwarancji 60 miesięcy – oferta otrzyma 40 pkt,

- zaoferowany okres gwarancji 48 miesięcy – oferta otrzyma 20 pkt,

- - zaoferowany okres gwarancji 36 miesięcy – oferta otrzyma 10 pkt.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, ofercie przyznana zostanie maksymalna ilość punktów w niniejszym kryterium.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, ofercie zostanie przyznane 0 pkt.

UWAGA: Dla potrzeb oceny ofert, Zamawiający przyjmuje, iż 1 pkt = 1%

19.3 O wyborze najkorzystniejszej oferty zadecyduje najwyższa ilość punktów uzyskanych łącznie w obu kryteriach.

19.4 W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

7.2. O udzielenie zamówienia, mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią warunki dotyczące:

7.2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

7.2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

7.2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

a) w zakresie sytuacji ekonomicznej:

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

b) w zakresie sytuacji finansowej:

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań.

7.2.4. zdolności technicznej i zawodowej

a) w zakresie posiadanego doświadczenia:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie:

- co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, polegające na budowie /rozbudowie /przebudowie /budynku o wartości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto (słownie: trzy miliony złotych).

b) w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym, co najmniej:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą: uprawnienia budowlane kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń ;

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą: uprawnienia budowlane kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń ;

7.3. Zamawiający, w stosunku do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza aby:

- warunek dotyczący posiadanego doświadczenia – spełnił jeden z wykonawców (samodzielnie);

- warunek dotyczący osób zdolnych do wykonania zamówienia – spełnili wykonawcy łącznie.

- warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej wykonawcy – spełnili wykonawcy łącznie;

7.4. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7.3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, dołączają do oferty oświadczenie, z którego będzie wynikać, które odpowiednio: roboty budowlane/ usługi / dostawy będą wykonywać poszczególni wykonawcy.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy: Tak

5.3.) Zamawiający wymaga oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy. Tak**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 9.4.**

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

9.4.1. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 2 do SWZ;

9.4.2. w celu potwierdzenia spełniania warunku wskazanego w pkt. 7.2.4a) SWZ – wykaz robót budowlanych spełniających wymagania określone w pkt. 7.2.4a) SWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane lub nadal są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane (były wykonane należycie) były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – (wg. wzoru przedstawionego przez Zamawiającego na dalszym etapie postępowania);

9.4.3. w celu potwierdzenia spełniania warunku wskazanego w pkt. 7.2.4b) SWZ – wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania wskazane w pkt. 7.2.4b) SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, nazw i adresów inwestorów obiektów, okresów wykonywania prac przy obiektach, wartości robót oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – (wg. wzoru przedstawionego przez Zamawiającego na dalszym etapie postępowania).

9.4.4. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 9.1, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w pkt. 8.1 SWZ – wzór oświadczenia, stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

9.4.5. specyfikację urządzeń, materiałów

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

16.1 Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości:

100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych)

16.2 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.

16.3 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu
- 2) gwarancjach bankowych,
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości /Dz. U. z 2020 r. poz. 299 ze zm./

16.4 Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu O/Stara Błotnica

Nr 94 9115 0002 0050 0500 0215 0003, z dopiskiem: wadium na: „Budowa Przedszkola i Żłobka w Starej Błotnicy”

16.5 Za skuteczne wniesienie wadium w formie pieniężnej, zostanie przyjęte wadium, które w terminie składania ofert, tj.: do dnia 24.06.2024 do godz. 10:00, znajdzie się na koncie Zamawiającego.

16.6 Wadium, wniesione w innej formie niż pieniężnej musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:

- 1) musi obejmować odpowiedzialność poręczyciela lub gwaranta za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie, bez potwierdzania tych okoliczności;
- 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta bądź poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium;
- 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z uwzględnieniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
- 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
- 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Zamawiający, tj. Gmina Stara Błotnica;
- 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
- 8) musi zostać złożone w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji.

16.7 Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymał wadium

nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy zostanie odrzucona.

16.8 W przypadku wniesienia wadium w formie:

- 1) pieniężnej - zaleca się, by dowód dokonania przelewu został dołączony do oferty;
- 2) poręczeń lub gwarancji - wymaga się, by oryginał dokumentu został złożony wraz z ofertą zgodnie z pkt. 16.7 ppkt 8) powyżej.

16.9 Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa ustawa.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

11.8.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w Rozdziale IX SWZ – pkt. 9.1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

22.6.1 Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego okoliczności, tj.:

- możliwości zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie uregulowanym w art. 454 – 455 Pzp.;
- okoliczności wskazanych w załączniku do SWZ – Projektowanych postanowieniach umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-06-24 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Oferty składane są przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy e-zamówienia dostępnej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-06-24 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-07-24