

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pomieszczeń budynku gminnego w miejscowości Czyżówka na Świetlice Wiejską**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stara Błotnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224019

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stara Błotnica 46

1.5.2.) Miejscowość: Stara Błotnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-806

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 385 77 90

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@starablotnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starablotnica.bip.org.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-62a79c4b-1ef0-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja pomieszczeń budynku gminnego w miejscowości Czyżówka na Świetlice Wiejską

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-62a79c4b-1ef0-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00329192

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00044732/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Modernizacja pomieszczeń budynku gminnego w miejscowości Czyżówka na Świetlice Wiejską

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00298002

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane – krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja części budynku gminnego zlokalizowanego na działce nr ewid.8 w miejscowości Czyżówka, gm. Stara Błotnica obręb Czyżówka 0002.

Budynek parterowy (w części budynku strych nieużytkowy), niepodpiwniczony o wymiarach w planie 9,00mx42,13 m.

Budynek pełni funkcje budynku gminnego, po wykonanej modernizacji części budynku ww. funkcja nie ulegnie zmianie.

Program użytkowy, powierzchnia użytkowa:

- długość budynku : c.a.42,13m
- szerokość budynku : c.a.9,00m
- wysokość budynku : c. a. 4,60m
- powierzchnia zabudowy: 379,17 m²
- powierzchnia użytkowa: 313,04 m²
- kubatura: 1515,42 m³

Parter: poziom

Lp. Pomieszczenie Powierzchnia m²

Pow. Użytkowa m²

- 1.1 Świetlica terakota 62,50
 - 1.2 Aneks kuchenny terakota 18,77
 - 1.3 WC terakota 1,80
 - 1.4 WC os. niepełnosprawne terakota 3,87
 - 1.5 Pom. gospodarcze pos. betonowa +żywica 89,80
 - 1.6 Pom gospodarcze pos. betonowa +żywica 64,40
 - 1.7 Pom gospodarcze pos. betonowa +żywica 39,30
 - 1.8 Pom gospodarcze pos. betonowa +żywica 32,60
- Powierzchnia 313,04

Modernizacja części budynku gminnego obejmuje pom 1.1- 1.4

- a) Montaż nadproży i belek stalowych nad projektowanymi otworami, zgodnie z częścią rysunkową,
- b) Rozbiórka części ścian wewnętrznych przedmiotowego budynku zgodnie z częścią rysunkową,
- c) Demontaż istniejących drzwi płytowych w projektowanym pom 1.4,
- d) Wykonanie nowoprojektowanych słupów żelbetonowych wraz ze stopami fundamentowymi,
- e) Demontaż istniejących okładzin podłogowych (terakota, podłoga drewniana),
- f) Wykucie projektowanych otworów drzwiowych w ścianach istniejących,
- g) Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego,
- h) Wymurowanie nowych ścianek działowych,
- i) Montaż nowoprojektowanych drzwi,
- j) Wykonanie warstw posadzkowych, zgodnie z częścią rysunkową,
- k) Wykonanie okładzin ściennych w projektowanym pomieszczeniu 1.3, 1.4 oraz między zabudową meblową i przy umywalce, szafie porządkowej w pom. 1.2,
- l) Wykonanie sufitów podwieszanych,
- m) Malowanie ścian i sufitów,
- n) Skucie istniejących tynków, okładzin ściennych oraz osuszanie ścian
- o) Wykonanie tynków wewnętrznych wraz z wyrównaniem ścian (alternatywnie projektuje się wykonanie okładzin ścian z płyt g-k w celu wyrównania ścian istniejących),
- p) Uzupełnienie wentylacji grawitacyjnej,
- q) Wymianę instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia na energooszczędne,
- r) Montaż instalacji fotowoltaicznej,
- s) Wykonanie systemu grzewczego (ogrzewanie elektryczne)
- t) Wykonanie systemu ciepłej wody użytkowej(podgrzewacze elektryczne)
- u) Wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej
- v) Pozostałe roboty budowlane

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Projekt budowlany, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

Przedmiary (Załącznik nr.1 do SWZ)

3. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla ustalenia ceny ryczałtowej zamówienia. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysów.

4. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na placu budowy, będącym przedmiotem zamówienia i złożenie oświadczenia załącznik nr 10. Ryzyko nie dopełnienia tego obowiązku obciąża Wykonawcę. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości czy rozbieżności co do opisu przedmiotu zamówienia, pojawiających się zarówno na etapie postępowania przetargowego jaki i w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wskazać je Zamawiającemu na piśmie.

5. Zamawiający wyznacza termin dokonania wizji lokalnej na 14.07.2023 w godzinach 12:00- 14:00 na działce nr 8 obręb 0002 Czyżówka 44 A, 26-806 Stara Błotnica.

6. Załatwienie wszystkich formalności i kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i zawiera się w cenie. Miejsce, na którym prowadzone będą prace Wykonawca będzie musiał zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

7. Wykonawca powinien uwzględnić roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia nieujęte w przedmiarze, które nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia

8. Całość przedmiotu zamówienia należy zrealizować w terminie do 16.10.2023

9. Wykonane roboty budowlane i sprzęt zamontowany lub dostarczony w ramach realizacji przedmiotu zamówienia objęty będzie rękojmią i gwarancją, na zasadach określonych we wzorze umowy, przez okres min. 3 lat.

Okres rękojmi i gwarancji stanowi jednocześnie jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca może zaoferować dłuższy okres rękojmi i gwarancji, za co otrzyma dodatkowe punkty, zgodnie z Rozdz. VIII SWZ.

10. Wykonawca ze środków własnych zakupi i dostarczy na budowę wszelkie elementy, urządzenia i materiały konieczne do wykonania robót budowlanych, instalacji, jak również przeznaczone do robót przewidzianych w dokumentacji projektowej. Elementy wyposażenia (urządzenia) muszą być produktami należytej jakości, fabrycznie nowymi, kompletnymi, nieużywanymi, wolnymi od wad materiałowych, konstrukcyjnych i prawnych. Muszą być oznakowane w taki sposób, aby możliwa była identyfikacja produktu jak i producenta.

11. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z dokumentacjami projektowymi oraz wykona wszelkie towarzyszące czynności niezbędne do zrealizowania całości inwestycji. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie, uruchomienie, regulację i działanie urządzeń, jak również za jakość wykończenia, a także jakość przeprowadzonych prac odtworzeniowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

09331200-0 - Słoneczne moduły fotowoltaiczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 408360,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 408360,00 PLN