

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Zmiana źródła ciepła oraz montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Starej Błotnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Stara Błotnica

1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670224019

1.4.) **Adres zamawiającego**

1.4.1.) **Ulica:** Stara Błotnica 46

1.4.2.) **Miejscowość:** Stara Błotnica

1.4.3.) **Kod pocztowy:** 26-806

1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie

1.4.5.) **Kraj:** Polska

1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL921 - Radomski

1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@starablotnica.pl

1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.starablotnica.bip.org.pl

1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-fda201fe-2548-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00515802

2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01

2.4.) **Data ogłoszenia:** 2023-11-27

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00312349

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia:**

Zmiana źródła ciepła oraz montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Starej Błotnicy

3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane – krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zmiana źródła ciepła oraz montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku Gminnej Biblioteki

Publicznej w Starej Błotnicy 23 zlokalizowanej na działce nr ewid. 216/12, obręb ewid. 0001 Błotnica Stara.

Dane geometryczne budynku:

Przeznaczenie budynku: Użyteczności publicznej

Strefa klimatyczna: III

Stacja meteorologiczna: Warszawa-Okęcie

Powierzchnia zabudowy: $A_z = 446,37 \text{ m}^2$

Powierzchnia o regulowanej temperaturze: $A_f = 753,57 \text{ m}^2$

Kubatura ogrzewana budynku: $V = 2512,52 \text{ m}^3$

Liczba kondygnacji: 2

Zakres robót polegający na zmianie źródła ciepła oraz montażu instalacji fotowoltaicznej w budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w starej Błotnicy polega na:

- a) Montażu pompy ciepła
- b) Modernizacji kotłowni
- c) Wymianie części instalacji sanitarnej
- d) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej
- e) Wykonanie klimatyzacji

Instalacja fotowoltaiczna

Instalacja fotowoltaiczna o mocy 15,2 kW zaprojektowana została z możliwością zainstalowania na dachu budynku .

Składać się będzie z następujących elementów:

- 40szt.modułów fotowoltaicznych wykonanych w technologii monokrystalicznej o mocy nominalnej 380 Wp każdy,
- 1 szt. falownika trójfazowego, beztransformatorowego o mocy 15 kW,
- dachowej konstrukcji systemu mocowania dla modułów fotowoltaicznych posadowionych na dachu budynku,
- skrzynek przyłączeniowych i systemu zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- okablowania i systemu połączeń,
- uziemienie i instalacja ekwipotencjalna.

Instalacja freonowa

We wszystkich pomieszczeniach biurowych, sali spotkań projektuje się instalacje klimatyzacji poprzez powietrzną pompę ciepła typu powietrze- powietrze w układzie mini frv. Jest to system ze zmiennym przepływem czynnika chłodniczego, którego wydajność płynnie dostosowuje się do aktualnego

Realizacja robót winna ze względu na funkcję obiektu uwzględnić możliwość jego funkcjonowania w trakcie prowadzonych prac.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ: Projekt Techniczny, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiar.

3. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla ustalenia ceny ryczałtowej zamówienia. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysów.

4. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na placu budowy, będącym przedmiotem zamówienia i złożenie oświadczenia załącznik nr 10. Ryzyko nie dopełnienia tego obowiązku obciąża Wykonawcę. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości czy rozbieżności co do opisu przedmiotu zamówienia, pojawiających się zarówno na etapie postępowania przetargowego jaki i w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wskazać je Zamawiającemu na piśmie.

5. Zamawiający wyznacza termin dokonania wizji lokalnej na 24.07.2023w godzinach 13:00- 15:00 na działce nr 216/12 obręb 0001 Błotnica Stara, Budynek Gminnej Biblioteki Publicznej Stara Błotnica 23 ,26-806 Stara Błotnica.

6. Załatwienie wszystkich formalności i kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i zawiera się w cenie. Miejsce, na którym prowadzone będą prace Wykonawca będzie musiał zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

7. Wykonawca powinien uwzględnić roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia nieujęte w przedmiarze, które nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia

8. Całość przedmiotu zamówienia należy zrealizować w terminie 2 miesiące od podpisania umowy.

9. Wykonane roboty budowlane i sprzęt zamontowany lub dostarczony w ramach realizacji przedmiotu zamówienia objęty będzie rękojmią i gwarancją, na zasadach określonych we wzorze umowy, przez okres min. 3 lat.

Okres rękojmi i gwarancji stanowi jednocześnie jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca może zaoferować dłuższy okres rękojmi i gwarancji, za co otrzyma dodatkowe punkty, zgodnie z Rozdz. VIII SWZ.

10. Wykonawca ze środków własnych zakupi i dostarczy na budowę wszelkie elementy, urządzenia i materiały konieczne do wykonania robót budowlanych, instalacji, jak również przeznaczone do robót przewidzianych w dokumentacji projektowej. Elementy wyposażenia (urządzenia) muszą być produktami należytej jakości, fabrycznie nowymi, kompletnymi, nieużywanymi, wolnymi od wad materiałowych, konstrukcyjnych i prawnych. Muszą być oznakowane w taki sposób, aby możliwa była identyfikacja produktu jak i producenta.

11. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z dokumentacjami projektowymi oraz wykona wszelkie towarzyszące czynności niezbędne do zrealizowania całości inwestycji. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie, uruchomienie, regulację i działanie urządzeń, jak również za jakość wykończenia, a także jakość przeprowadzonych prac odtworzeniowych.

3.9.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-07

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
2 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Air Construction Sp. z o.o. Sp.K

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213713560

4.3.3.) Ulica: Kaliny Jędrusik 5/12

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 01-748

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 414583,80 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00387483/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-11-07

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 414583,80 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy