

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stara Błotnica ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości stanowiących własność Gminy Stara Błotnica:

1. Nieruchomość położona w miejscowości Stary Kadłubek (obręb Kadłubek Stary), oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 119/2 pow.0,0200 ha, ujawniona w księdze wieczystej Nr RA2G/00028410/0.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- **Opis nieruchomości:** Działka niezabudowana położona bezpośrednio przy drodze przez wieś Stary Kadłubek. Szerokość ok.3 m, długość ok.66 m.

- **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Na terenie Gminy brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren predysponowany do lokalizacji o charakterze mieszkaniowym. Działka samodzielnie nie może pełnić funkcji działki budowlanej ze względu na małą powierzchnię i niekorzystny kształt.

- **Termin zagospodarowania:** nie dotyczy.

- **Cena wywoławcza nieruchomości: 3 000,00 zł** (trzy tysiące złotych).

- **Wadium: 300 zł** (trzysta złotych).

- **Minimalne postąpienie:** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

2. Nieruchomość położona w miejscowości Pągowiec (obręb Pągowiec), oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 20/4 pow.0,2203 ha, ujawniona w księdze wieczystej Nr RA2G/00027828/6.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- **Opis nieruchomości:** Działka niezabudowana położona bezpośrednio za zabudową mieszkaniowo- zagrodową ok.65 m od drogi wsi Pągowiec. Szerokość ok. 28 m, długość ok.79 m. Dojazd do drogi wsi wydzieloną drogą stanowiącą własność Gminy Stara Błotnica.

- **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Na terenie Gminy brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującą decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

- **Termin zagospodarowania:** nie dotyczy.

- **Cena wywoławcza nieruchomości: 56 600,00 zł** (pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset złotych)

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (obecnie 23%).

- **Wadium: 5 660,00 złotych** (pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych).

- **Minimalne postąpienie:** O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica.

Przetarg odbędzie się oddzielnie dla każdej nieruchomości.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą **wadium w pieniądzu w wysokości podanej powyżej w terminie do dnia 7 listopada 2019 r.** na rachunek bankowy Gminy Stara Błotnica Nr 9491150002 0050 0500 0215 0003 BS Rz. Radom O/Błotnica.

Na dowódzie wpłaty należy określić numer działki i miejsce położenia (miejscowość).

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Stara Błotnica.