

**Zarządzenie Nr 44.2016**  
**Wójt Gminy Stara Błotnica**  
**z dnia 12 września 2016 roku**

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości  
położonej w obrębie Kadłubek Nowy, stanowiącej własność Gminy Stara Błotnica.

Na podstawie art. 28 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.1774, ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490), zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n.w. nieruchomości położonej w obrębie Kadłubek Nowy, stanowiących własność Gminy Stara Błotnica:

- działka numer 477 o pow. 0,1391ha – KW Nr RA2G/00024828/5

**§ 2.**

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica w dniu 17 października 2016 r. o godz. 9<sup>00</sup>.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenie powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
mgr inż. Marcin Kozdrach



## Wójt Gminy Stara Błotnica

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości położonej w obrębie Kadłubek Nowy, stanowiącej własność Gminy Stara Błotnica**

- działka numer 477 o pow. 0,1391ha; działka rolna LV-0,1391 ha
- KW Nr RA2G/00024828/5
- cena wywoławcza – 1 200 zł
- wadium – 240 zł

W chwili obecnej gmina nie posiada i nie przystąpiła do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego ww. działki. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Błotnica” (nie stanowi prawa miejscowego) teren działki nr 477 w obrębie Kadłubek Nowy jest to obszar gospodarki rolnej obejmujący grunty orne oraz łąki i pastwiska trwałe.

**Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stara Błotnica w dniu 17 października 2016 r. o godz. 9<sup>00</sup>.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości podanej powyżej w terminie do dnia 10 października 2016 r. na konto Gminy Nr 9491150002 0050 0500 0215 0003 BS Rz. Radom O/Błotnica.**

Na dowódzie wpłaty należy określić numer działki i miejsce położenia (obręb).

**Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Stara Błotnica.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać komisji przetargowej dokument tożsamości oraz dowód wniesienia wadium.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika legitymującego się pełnomocnictwem szczególnym potwierdzonym notarialnie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Przed zawarciem umowy notarialnej nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu.

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Okazania granic geodezyjnych nieruchomości lub ewentualnego ich wznowienia nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje: Urząd Gminy Stara Błotnica pok. nr 8 lub pod nr tel. 48 3857790 wew.15.

WOJT  
mgr inż. Marcin Kozdrach