

B.6220.1.2018

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257, ze zm.) w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm. , zwaną dalej „ustawą ooś”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25. 06.2018r. Państwa Iwony i Piotra Stachowiak

Postanawiam

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego do chowu kaczek i gęsi na działce o nr ewid. 158/12 położonej w Starej Błotnicy

uzasadnienie

W dniu 25 czerwca 2018r. do Wójta Gminy Stara Błotnica wpłynął wniosek Państwa Iwony i Piotra Stachowiak o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną. Uzupełnienie do karty wniesiono 13 lipca 2018 roku.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt.103 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r (Dz. U. 2016r. poz. 71) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Błotnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie , Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOŚ-II.4240.550.2018.AWI dnia 13 lipca 2018 r. ,Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach opinia nr ZNS.7010.006.2018 z dnia 20 lipca 2018r. oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinia z dnia 19 lipca 2018 r. znak: WA.ZZŚ.4.436.173.2018.SP stwierdzili o braku konieczności przeprowadzania postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Po przeanalizowaniu dostarczonych z wnioskiem materiałów uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz biorąc pod uwagę w/w postanowienia opiniujące Wójt Gminy Stara Błotnica uznał brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób;

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego o powierzchni zabudowy 2704,00 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 158/12 w miejscowości Stara Błotnica. W budynku chowany będzie drób (kaczki i gęsi). Podczas roku przewiduje się 8 sześciotygodniowych cykli chowu kaczki lub 3 szesnastotygodniowe cykle chowu gęsi. W budynku chowany będzie jednorazowo jeden gatunek ptactwa.

W projektowanym budynku inwentarskim będzie prowadzony chów drobiu na płytkiej ściółce, z ciętej słomy.

Maksymalna obsada w planowanym budynku inwentarskim wyniesie:

– dla gęsi 7770 sztuk, czyli 62,16 DJP.

– dla kaczek 12950 sztuk, czyli 51,8 DJP.

Powierzchnia działki na której realizowane będzie planowane przedsięwzięcie wynosi 2,4749 ha.

Na działce o nr ewid. 158/12 należącej do inwestora i wchodzących w skład gospodarstwa znajdują się obecnie m.in.:

- grunty orne, sady i pastwiska,
- budynek inwentarski,
- silos na zboże,
- drogi wewnętrzne ,
- place składowe i manewrowe ,
- instalacje infrastruktury technicznej:
 - przyłącze wodociągowe,
 - sieć instalacji elektrycznej.

W istniejącym obiekcie inwentarskim utrzymywane są kaczki i gęsi w podobnej technologii jaką przewidziano dla budynku planowanego. Podczas roku wykonuje się 8 sześciotygodniowych cykli chowu kaczki oraz 3 szesnastotygodniowe cykle chowu gęsi. Ptactwo jest chowane na ściółce.

W istniejącym budynku maksymalna obsada zwierząt kształtuje się następująco:

– dla gęsi 4230 sztuk, czyli 33,84 DJP.

– dla kaczek 7050 sztuk, czyli 28,2 DJP.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny rolne oraz zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 160 m. od terenu planowanego przedsięwzięcia.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z załączonej dokumentacji nie wynika, aby w sąsiedztwie terenu przedmiotowej inwestycji zlokalizowane były przedsięwzięcia, których oddziaływanie mogłoby kumulować się z oddziaływaniem planowanej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie znacząco na stopień bioróżnorodności terenu objętego zakresem przewidzianych prac budowlanych.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie materiałów typowych dla tego typu inwestycji: beton towarowy, płyty warstwowe, stal, drut, blacha trapezowa, dźwigary drewniane, pianka poliuretanowa, folia izolacyjna, piasek podsypki żwirowe różnej granulacji.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane surowce i materiały.

Woda w trakcie realizacji przedsięwzięcia woda będzie zużywana do celów socjalno-bytowych. Na etapie eksploatacji woda pobierana będzie z wodociągu.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji związana będzie z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu spowodowanych m. in.: pracami budowlanymi. Jednakże oddziaływania te będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i będą ograniczone przez odpowiednią organizację pracy na placu budowy.

Gospodarka odpadami i gospodarka wodno-ściekowa, etapie realizacji inwestycji, prowadzona będzie zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

Na etapie eksploatacji inwestycji źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycyjnym oraz budynki inwentarskie. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż na etapie eksploatacji inwestycji, dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie oraz dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Obornik magazynowany będzie na szczelnej płycie obornikowej wyposażonej w zbiornik na odcieki. w/w nawóz naturalny będzie wywożony na grunty rolne Inwestora lub przekazywany uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Na etapie eksploatacji inwestycji wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo w granicach terenu inwestycyjnego.

Wody z czyszczenia pomieszczeń inwentarskich odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki technologiczne, a następnie zostaną odebrane i zagospodarowane przez uprawnione podmioty.

Powstające na terenie inwestycji odpady gromadzone będą selektywnie, a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanej inwestycji oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdza się, że jej eksploatacja nie będzie powodować przekroczeń aktualnie obowiązujących standardów jakości środowiska.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.

Dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie źródłem powstawania odpadów na etapie realizacji i eksploatacji. Odpady zostaną zagospodarowane, przez uprawnione podmioty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych i obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko wodne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i obszarami leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren planowanego przedsięwzięcia usytuowany jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 215 (Subniecka Warszawska). Jest to zbiornik o charakterze porowym, o wodach podziemnych występujących w utworach trzeciorzędu.

Inwestycja nie leży na terenie OSN.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem lejów depresyjnych eksploatowanych obecnie ujęć i nie jest położone w obrębie stref ochronnych tych ujęć.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina Pilicy i Drzewiczki- Rozporządzenie Nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Pilicy i Drzewiczki(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 105, poz. 2950 z późn. zm.)

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami Natura 2000. Najbliższymi są obszarami są:

- OSO Dolina Pilicy (PLB140003) – położony w odległości ok. 11.6 km w kierunku północnym od analizowanej inwestycji,
- SOO Dolina Dolnej Pilicy (PLH140016) – położony w odległości ok. 11 km w kierunku północnym i północno - zachodnim od analizowanej inwestycji,

Planowane przedsięwzięcie nie będzie generować zagrożeń dla ww. obszarów Natura 2000.

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2005 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. Maz. Nr 105, poz. 2950 ze zm.) oraz zapisami § 17 Uchwały Nr 34/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 18 lutego 2013 r. Zmieniającej niektóre rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego dotyczące obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz., poz. 2486) – w obszarze zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.).

Natomiast zgodnie z zapisem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia nr 43 Wojewody Mazowieckiego zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na hodowli gęsi oraz kaczek, znajduje się przesłankę na zastosowanie ww. odstępstwa od zakazu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2 ww. rozporządzenia Nr 43 Wojewody Mazowieckiego.

Teren inwestycji w chwili obecnej jest silnie przekształcony antropologicznie w wyniku działalności człowieka. Inwestycja nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków fauny będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000.

Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze. Ponadto, realizacja inwestycji przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej karty informacyjnej nie wynika, aby inwestycja była realizowana na terenie, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej karty informacyjnej nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stara Błotnica wynosi ok. 55 os./km²

i) obszary przylegające do jezior:

W rejonie realizacji inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 19 lipca 2018 r., znak: WA.ZZŚ.4.436.173.2018.SP, wynika, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż

realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, ustalonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać :

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania: :

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znaczącej wielkości, intensywności lub złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Z załączonej dokumentacji wynika , że w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego funkcjonowania będzie miało charakter lokalny, ograniczony do terenu realizacji inwestycji.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie , w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będą podlegały kumulacji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości związanych z antropopresją.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, oraz opinie organów Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Powiatowego Państwowego Inspektoratu Sanitarnego, organ prowadzący postępowanie postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. WÓJTA
mgr Sylwester Szpudł
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują :

1. Piotr Stachowiak
2. Iwona Stachowiak
3. Strony postępowania
4. Tablica informacyjna w miejscowości Stara Błotnica
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Informację umieszczono:

1. Na stronie internetowej Urzędu Gminy
2. Tablicy informacyjnej Urzędu Gminy.

