

UMOWA Nr

(wzór)

W dniu w Starej Błotnicy pomiędzy:

Gminą Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica 46,
NIP: 798-14-58-221, Regon: 670224019,
zwaną dalej **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Stara Błotnica – Marcina Kozdracha

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

.....
stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz Regulaminu udzielania przez Gminę Stara Błotnica zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro netto przyjętego Zarządzeniem nr 7.2015 Wójta Gminy Stara Błotnica z dnia 29 stycznia 2015 roku

pn. **„Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Stary Gózd gmina Stara Błotnica”**,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na budowie sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Stary Gózd gmina Stara Błotnica.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w zapytaniu ofertowym, przedmiarze robót (zał. nr 3) oraz projekcie budowlanym (zał. nr 5).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z umową, przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu rozwiązań racjonalizujących koszty budowy

i eksploatacji oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania objętego umową w terminie do 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy
2. Budowa sieci wodociągowej stanowiąca przedmiot umowy zostanie wykonana w sposób określony w załączonym do zapytania ofertowego projekcie budowlanym.
3. Za termin zakończenia zadania uznaje się dzień przekazania kompletnego przedmiotu zamówienia, potwierdzony podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Wady ukryte, ujawnione po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 3

1. Za wykonanie dokumentacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
..... zł netto
plus należny podatek VAT w wysokości:..... zł
Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi:..... zł brutto
(słownie: **złotych**).
2. W wynagrodzeniu uwzględnione są wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy.
3. Zamawiający dokona jednej końcowej płatności wynagrodzenia za wykonanie zadania na rzecz Wykonawcy, na jego konto w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez strony umowy.

§ 4

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia określono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy),
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 5

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminu wykonania umowy, w przypadku gdy:
 - a) zachodzi konieczność dostosowania postanowień umowy do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści,
 - b) przedłużeniu uległy procedury na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,
 - c) wystąpiły zamówienia dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - d) zmianie uległy przepisy prawne powodujące konieczność modyfikacji opisu przedmiotu zamówienia i wynikającą stąd pracochłonność czynności,
 - e) zaistniała konieczność wykonania badań archeologicznych w ściśle określonym terminie,
 - f) zaistnienia siły wyższej.

§ 6

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca wykona całość robót przewidzianych w przedmiarze robót i projekcie budowlanym budowy sieci wodociągowej w Starym Goździe w gminie Stara Błotnica.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady sieci wodociągowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych oraz przez Zamawiającego.

2. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest podać parametry równoważności.
3. Zamawiającemu, w przypadku gdyby sieć wodociągowa okazała się być wadliwą przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
 - a) usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy na jego koszt, bez względu na jego wysokość, albo też zwrotu kosztów usunięcia wad przez innego Wykonawcę, gdy Wykonawca odmówi ich wykonania w wyznaczonym terminie.
 - b) zwrotu całego wynagrodzenia, jeżeli wady są istotne, uniemożliwiające pełnienie przewidzianych funkcji przez wodociąg w całości lub w części i nie da się ich usunąć lub nie zostały usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonaną sieć wodociągową.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru prac projektowych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
3. Strony niniejszej umowy rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

§ 10

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 3 ust. 1, tj. zł
(słownie: złotych)
w formie
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby zachowana była ciągłość zabezpieczenia, lub do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 11

1. Zamawiający może od umowy odstąpić przy wystąpieniu okoliczności wskazanych w art. 47 Regulaminu.
2. W przypadku niewykonania umowy w terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od upływu terminu do jej wykonania, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi Gospodarczemu właściwemu ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego lub przez Sąd Arbitrażowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Regulaminu udzielania przez Gminę Stara Błotnica zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro netto przyjętego Zarządzeniem nr 7.2015 Wójta Gminy Stara Błotnica z dnia 29 stycznia 2015 roku, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA