

OPIS TECHNICZNY.

do projektu budowy placu zabaw we wsi Nowy Kielbów

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Mapa zasadnicza w skali 1:500
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta.
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie.
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw we wsi Nowy Kielbów nr działki 252/16. Inwestorem jest Gmina Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- wykonanie robót ziemnych
- profilowanie terenu po plac zabaw
- montaż sprzętu zabawowego
- wykonanie nawierzchni gruntowej placu zabaw
- wykonanie ciągów pieszych
- wykonanie ogrodzenia
- obsianie trawą
- montaż ławek
- montaż koszy na śmieci
- montaż tablicy regulaminowej
- uporządkowanie terenu

3. Istniejący stan zagospodarowania.

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowany plac zabaw znajduje się we wsi Nowy Kielbów to działka nr ewidencyjny 252/16 przy drodze gminnej, pozostałe strony działki graniczą z terenami prywatnymi.

3.2. Istniejące uzbrowienie terenu.

Po terenie działki przy drodze gminnej przebiega wodociąg a w obrębie działki w pasie drogowym drogi gminnej linia telefoniczna. Sieci te nie kolidują z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchna działki:	- 1 414 m ² .
Powierzchnia utwardzona istniejąca:	- 0 m ² .
Powierzchnia utwardzona projektowana:	- 439 m ² .
- chodniki z kostki	- 64 m ² .
- nawierzchnia z kruszywa w strefach bezpieczeństwa	- 273 m ² .
- nawierzchnia z kruszywa przy jezdni	- 102 m ² .
Powierzchnia nieutwardzona (tereny zielone)	- 975 m ² .

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na planie sytuacyjnym w skali 1:500. Obejmuje on:

- umiejscowienie placu zabaw i jego ogrodzenia
- umiejscowienie wyposażenia placu zabaw:
 - zestaw małpi gaj ze zjeżdżalnią,
 - huśtawka ważka na sprężynie,
 - karuzela bąk,
 - huśtawka wahadłowa z oparciem,
 - huśtawka wahadłowa bez oparcia,
 - bujak na sprężynie,
 - huśtawka ważka równoważna.
- umiejscowienie ławki, kosza na śmieci, regulaminu

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

W ramach robót ziemnych należy zniwelować teren pod plac zabaw usuwając warstwę humusu i wycinając rosnące krzaki. Zagęścić podłoże gruntowe do wskaźnika 0.97 dla górnej warstwy gruntu na głębokości 20 cm. Wykonać wykopy pod fundamenty ogrodzenia i elementy placu zabaw.

4.3.2. Plac zabaw.

W skład placu zabaw wchodzi:

1. Małpi gaj ze zjeżdżalnią
2. Ważka na sprężynie
3. Karuzela bąk
4. Huśtawka kubekowa
5. Huśtawka bez oparcia
6. Bujak na sprężynie
7. Ważka równoważna.

Nawierzchnia placu zabaw:

- nawierzchnia z humusu gr. 2 cm obsiana trawą naturalną
- nawierzchnia z kruszywa w strefach bezpieczeństwa poszczególnych zabawek
- nawierzchnia z kruszywa przy jezdni
- chodnik z kostki betonowej kolorowej gr. 6 cm.

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie z wyjątkiem chodnika ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

Wody opadowe z chodnika projektuje się odprowadzić przy pomocy pochylenia spadkiem poprzecznym $i=0,5\%$ w kierunku terenów zielonych.

5. Informacje o działce.

Działka nr ewidencyjny 252/16, obręb Kiełbów w gminie Stara Błotnica, powiat białobrzeski nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych, oraz nie naruszają interesów osób trzecich. Nie stwarzają zagrożenia pożarowego.

7. Uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów.

Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: