

OPIS TECHNICZNY.

do projektu budowy placu zabaw przy Zespole Szkół Gminnych w miejscowości Gózd Stary

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.2. Pomiary terenowe wykonane przez projektanta.
- 1.3. Normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie.
- 1.4. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw przy Zespole Szkół Gminnych w miejscowości Stary Gózd nr działki 358. Inwestorem jest Gmina Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- wykonanie robót ziemnych
- wykonanie drenażu
- wykonanie poszczególnych warstw podbudowy
- wykonanie opaski przy budynku szkoły
- montaż sprzętu zabawowego
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej bezspoinowej placu zabaw
- obsianie trawą
- montaż ławek
- montaż koszy na śmieci
- montaż tablicy regulaminowej
- uporządkowanie terenu

3. Istniejący stan zagospodarowania.

3.1. Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowany plac zabaw znajduje się w Goździe Starym na terenie Zespołu Szkół Gminnych; to działka nr ewidencyjny 358.

Część działki przeznaczona pod plac zabaw ma nawierzchnię trawiastą na której znajdują się pozostałości starego placu zabaw. Ta część działki graniczy z boiskiem wielofunkcyjnym i bieżnią.

3.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Z projektowanym zagospodarowaniem terenu nie kolidują żadne sieci.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1. Zestawienie powierzchni inwestycji.

Plac zabaw będzie usytuowany w części działki, która znajduje się pomiędzy budynkiem szkoły a boiskiem.

Powierzchnia placu to 344 m².

4.2. Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na planie sytuacyjnym w skali 1:500. Obejmuje on:

- umiejscowienie placu zabaw
- umiejscowienie wyposażenia placu zabaw:
 - zestaw małej gaj ze zjeżdżalnią,

- karuzela bąk
 - huśtawka wahadłowa podwójna bez oparc,
 - bujak na sprężynie,
 - huśtawka ważka równoważna.
- drenaż odwadniający
 - umiejscowienie ławek, koszy na śmieci i regulaminu.

4.3. Technologia wykonawstwa.

4.3.1. Roboty ziemne.

W ramach robót ziemnych należy wykonać zdjęcie warstwy humusu, wykonanie wykopów pod obrzeża i fundamenty pod elementy placu zabaw (obrzeża).

4.3.2. Plac zabaw.

W skład placu zabaw wchodzi:

1. Małpi gaj ze zjeżdżalnią
2. Karuzela bąk
3. Huśtawka wahadłowa podwójna bez oparc
4. Bujak na sprężynie
5. Huśtawka ważka równoważna.

Nawierzchnia placu zabaw wykonana jako bezpieczna, bezspoinowa, dwuwarstwowa, przepuszczalna dla wody. Pierwsza warstwa wykonana z mieszaniny granulatu SBR i kleju poliuretanowego gr. 45 – 50 mm ułożona bezpośrednio na podbudowie z kruszywa łamanego druga warstwa z mieszaniny granulatu EPDM i kleju poliuretanowego gr. 10 – 15 mm. Całkowita grubość nawierzchni 60 mm.

4.4. Odwodnienie.

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

Ponieważ plac zabaw usytuowany jest w miejscu do którego odprowadzana jest również woda opadowa z dachu budynku szkoły zaprojektowano odwodnienie jako drenaż.

Pod każdym wylotem rury spustowej w obrębie placu zaprojektowano studzienki drenażowe z rury karbowanej PVC Ø415 z osadnikiem i dennicą, zwieńczone wpustem deszczowym z PP. Od studni odprowadzone są rury drenarskie karbowane z PVC z otworami 1,5x5,0 o Dz 50 mm sztywności 4 i długości 4,5 m w celu rozsączenia wód opadowych znajdujących się w studzience. Rury należy ułożyć w otulinie z kruszywa łamanego 4/8.

4.3.3. Opaska

Wokół budynku pomiędzy ścianą a obrzeżem na podsypce cementowo – piaskowej 1:3 należy ułożyć płytki betonowe 50x50x5 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową..

5. Informacje o działce.

Działka nr ewidencyjny 358, obręb Gózd Stary w gminie Stara Błotnica, powiat białobrzeski nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Wpływ na środowisko, zabezpieczenie pożarowe.

Projektowany plac zabaw nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych, oraz nie naruszają interesów osób trzecich. Nie stwarzają zagrożenia pożarowego.

7. Uwagi końcowe.

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją projektowo - kosztorysową w stadium projektu wykonawczego i nie zawiera szczegółowych opracowań w zakresie przebudowy infrastruktury podziemnej.

Projektowane elementy zawierają wszelkie potrzebne w tym zakresie rozwiązania funkcjonalne, a także spełniają obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy. Urządzenia należy montować i użytkować zgodnie z dokumentacją dostarczoną przez producentów. Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Do budowy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne.

Opracował: