

---

# KOSZTORYS OFERTOWY

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212140-9 Obiekty rekreacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Żabia Wola.  
ADRES INWESTYCJI : Żabia Wola, dz. nr ew. 142/2.  
INWESTOR : GMINA STARA BŁOTNICA  
ADRES INWESTORA : 26-806 STARA BŁOTNICA 46  
WYKONAWCA ROBÓT : .....  
ADRES WYKONAWCY : .....  
BRANŻA : drogowa/ogólnobudowlana

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Przedmiotem wyceny jest budowa Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Żabia Wola na działce nr ewidencyjny 142/2.

Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budowa Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Żabia Wola na działce nr ewidencyjny 142/2. Inwestorem jest Gmina Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica 46.

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- zabezpieczenie placu budowy
- wytyczenie położenia obiektu
- zdjęcie warstwy humusu na powierzchni placu zabaw
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod OSA
- wykonanie nawierzchni placu zabaw
- montaż sprzętu treningowego
- montaż ławek
- montaż kosza na śmieci
- montaż tablicy regulaminowej
- montaż urządzeń sprawnościowych i strefy relaksu
- wykonanie ogrodzenia
- uporządkowanie terenu.

Istniejący stan zagospodarowania.

Granice i położenie terenu.

Teren pod projektowaną Otwartą Strefę Aktywności znajduje się w miejscowości Żabia Wola, to działka nr ewidencyjny 142/2 przy drodze powiatowej.

Istniejące uzbrojenie terenu.

Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa wD160 i w40 posadowiona na głębokości ok. 1,6 m, nie będzie kolidować z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Właścicielem sieci wodociągowej jest Gmina Stara Błotnica. Dojazd do działki istniejącym zjazdem z drogi powiatowej.

Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zestawienie powierzchni inwestycji.

Powierzchnia zajęta pod OSA - 350,00 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia trawiasta zajęta pod siłownię - 190,00 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej placu zabaw - 160,00 m<sup>2</sup>.

Zagospodarowanie terenu.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na rys. nr 2. Obejmuje on:

umiejscowienie placu pod siłownię i jego wyposażenie:

- biegacz,
- twister + wahadło na jednej kolumnie,
- wyciąg górny + wyciskanie siedząc na jednej kolumnie,
- wioślarz
- orbitrek
- poręcz z drążkami.

umiejscowienie placu zabaw (nawierzchnia żwirowa):

- sześciokąt sprawnościowy,
  - zestaw Darek,
  - huśtawki wahadłowe + bocianie gniazdo,
- umiejscowienie strefy relaksu, stolika do gry w szachy i chińczyka, ławek, kosza na śmieci i tablicy regulaminowej w miejscu wskazanym przez Inwestora,
- wykonanie ogrodzenia systemowego.

Roboty ziemne.

Roboty ziemne to:

- usunięcie ziemi urodzajnej (humusu) w miejscu projektowanej nawierzchni placu zabaw,
- profilowanie i plantowanie terenu,
- wykonanie koryta pod nawierzchnię żwirową,
- wykonanie wykopów jamistych pod fundamenty kotwienia urządzeń treningowych i zabawowych w gruncie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty kotwienia ławki, kosza i tablicy regulaminowej oraz słupków ogrodzenia.

**Uwaga:**

Nawierzchnię placu zabaw wykonać ze żwiru naturalnego grubości minimum 20 cm w stanie niezagęszczonym, bezpiecznym.

Montaż wszystkich urządzeń treningowych i sprawnościowych musi odbywać się zgodnie z instrukcją producenta, zachowując strefę bezpieczeństwa dla każdego urządzenia.

**Odwodnienie.**

Projektowane zagospodarowanie ma nawierzchnię w pełni przepuszczalną dla wody.

**Założenia wyjściowe do kosztorysowania:**

- nakłady rzeczowe poszczególnych robót wyliczyć na podstawie KNNR korzystając z ogólnodostępnych na rynku programów do kosztorysowania np. NORMA;
- roboty ziemne należy wykonać mechanicznie a tam gdzie jest to niemożliwe ręcznie, nadmiar odwozimy na odkład do 1 km;
- materiały pochodzące z rozbiórki odwozimy na odkład do 1 km;
- wyposażenie siłowni, placu zabaw oraz elementy małej architektury przyjęto na poziomie "premium +";
- ogrodzenie systemowe na słupkach stalowych osadzonych w fundamencie z betonu.

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNNR 1 d.1 0112-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych placów przeznaczonych pod OSA z inwentaryzacją powykonawczą. 350.0*0.0001	ha ha	0.04	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.04</b>
2	KNNR 6 d.1 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, nawierzchnia trawiasta. 190.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.00</b>
<b>2</b>		<b>Nawierzchnia placu zabaw - roboty związane z wykonaniem</b>			
3	KNNR 1 d.2 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek na odkład do ponownego użycia, pod nawierzchnię placu zabaw. 160.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
4	KNR 2-31 d.2 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej powierzchni nawierzchni placu zabaw w gruncie kat. I-IV głębokości 10 cm z odwiezieniem nadmiaru urobku na odkład do 1 km. 160.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
5	KNNR 6 d.2 0106-05	Nawierzchnia żwirowa zagęszczana mechanicznie o grubości 20 cm. 160.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
<b>3</b>		<b>Wyposażenie siłowni plenerowej, strefy relaksu i placu zabaw</b>			
6	KNR 2-23 d.3 0305-01	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Biegacz" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
7	KNR 2-23 d.3 0305-01	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Twister+ wahadło" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
8	KNR 2-23 d.3 0305-02	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Wyciąg górny+wyciskanie siedząc" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
9	KNR 2-23 d.3 0307-01	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Orbitrek eliptyczny" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
10	KNR 2-23 d.3 0307-01	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Wioślarz" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
11	KNR 2-23 d.3 0305-03	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Poręcz z drążkami" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 2-23 d.3 0306-01	Dostawa i montaż zestawu "Huśtawka wahadłowa+bocianie gniazdo" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
13	KNR 2-23 d.3 0307-02	Dostawa i montaż zestawu typu "Darek" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
14	KNR 2-23 d.3 0306-01	Dostawa i montaż sześciokąta sprawnościowego wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
15	KNR 2-23 d.3 0306-01	Dostawa i montaż stołu do gry w szachy/chińczyka wraz z fundamentem wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
16	KNR 2-23 d.3 0307-01	Dostawa i montaż ławek z rur, stałych z oparciem wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta. 4	szt. szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
17	KNR 2-23 d.3 0306-01	Dostawa i montaż kosza na śmieci z daszkiem wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
18	KNR 2-23 d.3 0307-03	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej, regulaminowej z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>4</b>		<b>Ogrodzenie terenu</b>			
19	KNR 2-01 d.4 0312-08	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m <sup>2</sup> i głębokości do 0.7 m (kat.gr.V-VI) pod fundamenty słupków ogrodzeniowych z odwiezieniem urobku na odkład do 30 m. 29	dół. dół.	29.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.00</b>
20	KNR 2-23 d.4 0401-01	Wykonanie kompletnego ogrodzenia systemowego wraz z montażem w gruncie składającego się z przęseł długości 2,0 m i wysokości 1, 0m wg zaleceń producenta. 56.0	m m	56.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.00</b>
21	KNR 2-23 d.4 0402-03	Furtka o wym. 100x100 cm w środku przęsła ogrodzenia placu zabaw z klamką i zamkiem na klucz, słupkami oraz montaż w gruncie wg zaleceń producenta. 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>5</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
22	KNR 2-21 d.5 0401-01	Uzupełnienie trawy siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia 190.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.00</b>

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>				
1 d.1	<b>KNNR 1 0112-02</b>	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych placów przeznaczonych pod OSA z inwentaryzacją powykonawczą.	ha	350.0* 0.0001 = 0.04		
2 d.1	<b>KNNR 6 0103-03</b>	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, nawierzchnia trawiasta.	m <sup>2</sup>	190.0		
<b>2</b>		<b>Nawierzchnia placu zabaw - roboty związane z wykonaniem</b>				
3 d.2	<b>KNNR 1 0113-01</b>	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek na odkład do ponownego użycia, pod nawierzchnię placu zabaw.	m <sup>2</sup>	160.0		
4 d.2	<b>KNNR 2-31 0101-01</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej powierzchni nawierzchni placu zabaw w gruncie kat. I-IV głębokości 10 cm z odwiezieniem nadmiaru urobku na odkład do 1 km.	m <sup>2</sup>	160.0		
5 d.2	<b>KNNR 6 0106-05</b>	Nawierzchnia żwirowa zagęszczana mechanicznie o grubości 20 cm.	m <sup>2</sup>	160.0		
<b>3</b>		<b>Wyposażenie siłowni plenerowej, strefy relaksu i placu zabaw</b>				
6 d.3	<b>KNNR 2-23 0305-01</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Biegacz" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
7 d.3	<b>KNNR 2-23 0305-01</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Twister+wahadło" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
8 d.3	<b>KNNR 2-23 0305-02</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Wyciąg górny+wyciskanie siedząc" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
9 d.3	<b>KNNR 2-23 0307-01</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Orbitrek eliptyczny" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
10 d.3	<b>KNNR 2-23 0307-01</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Wioślarz" na jednym słupku wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
11 d.3	<b>KNNR 2-23 0305-03</b>	Dostawa i montaż urządzenia siłowni plenerowej typu "Poręcz z drążkami" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
12 d.3	<b>KNNR 2-23 0306-01</b>	Dostawa i montaż zestawu "Huśtawka wahadłowa+bocianie gniazdo" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
13 d.3	<b>KNNR 2-23 0307-02</b>	Dostawa i montaż zestawu typu "Darek" wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
14 d.3	<b>KNNR 2-23 0306-01</b>	Dostawa i montaż sześciokąta sprawnościowego wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta.	szt.	1		
15 d.3	<b>KNNR 2-23 0306-01</b>	Dostawa i montaż stołu do gry w szachy/chińczyka wraz z fundamentem wg zaleceń producenta.	szt.	1		
16 d.3	<b>KNNR 2-23 0307-01</b>	Dostawa i montaż ławek z rur, stałych z oparciem wraz z wykonaniem fundamentów wg zaleceń producenta.	szt.	4		
17 d.3	<b>KNNR 2-23 0306-01</b>	Dostawa i montaż kosza na śmieci z daszkiem wraz z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
18 d.3	<b>KNR 2-23 0307-03</b>	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej, regulaminowej z wykonaniem fundamentu wg zaleceń producenta.	szt.	1		
<b>4</b>		<b>Ogrodzenie terenu</b>				
19 d.4	<b>KNR 2-01 0312-08</b>	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m <sup>2</sup> i głębokości do 0.7 m (kat.gr.V-VI) pod fundamenty słupków ogrodzeniowych z odwiezieniem urobku na odkład do 30 m.	dół.	29		
20 d.4	<b>KNR 2-23 0401-01</b>	Wykonanie kompletnego ogrodzenia systemowego wraz z montażem w gruncie składającego się z pręseł długości 2,0 m i wysokości 1, 0m wg zaleceń producenta.	m	56.0		
21 d.4	<b>KNR 2-23 0402-03</b>	Furtka o wym. 100x100 cm w środku pręśla ogrodzenia placu zabaw z klamką i zamkiem na klucz, słupkami oraz montaż w gruncie wg zaleceń producenta.	szt.	1		
<b>5</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>				
22 d.5	<b>KNR 2-21 0401-01</b>	Uzupełnienie trawy siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m <sup>2</sup>	190.0		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Upros- zczo- ne	RAZEM
1	Roboty przygotowaw- cze							
2	Nawierzchnia placu zabaw - roboty związa- ne z wykonaniem							
3	Wyposażenie siłowni plenerowej, strefy re- laksu i placu zabaw							
4	Ogrodzenie terenu							
5	Roboty wykończenio- we							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: