

PRZEDMIAR ROBÓT

KOTŁOWNIA OLEJOWA - ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

Obiekt	Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica
Kod CPV	45262800-9 - Rozbudowa budynków
Budowa	Stara Błotnica gm. Stara Błotnica działka nr ewid. 140/3, 140/4
Inwestor	Gmina Stara Błotnica
Biuro kosztorysowe	KOLPROJEKT Biuro Projektowe 25-516 Kielce ul. Nowy Świat 52

Sporządził Krzysztof Oleś

Kielce 12.2015r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1 ROBOTY ZIEMNE (STWiOR ST-4)				
1	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 27*1,2	m3	32,400
		razem	m3	32,400
2	KNR 2-01 0125/04	Ręczne usunięcie z przewozem taczkami warstwy ziemi urodzajnej z darnią grubości do 15cm	m2	27,000
3	KNR 2-01 0301/02	Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km w gruncie kategorii III 1,1*1,2*(3,9*2+5,3*2)	m3	24,288
		razem	m3	24,288
4	KNR 2-01 0503/02	Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu powyżej 4m w gruncie kategorii III-IV 24,288-(1,169+3,306+0,5+2,774+11,096*0,1)	m3	15,429
		razem	m3	15,429
5	KNR 2-01 0214/04	Nakłady uzupeł. do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozp. 0,5km odległość transportu ponad 1km, samoch. samowładowczymi na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, gr.kat.III-IV - wywiezienie pozostałej ziemi z wykopów (Krotność= 9) 1,169+3,306+0,5+2,774+11,096*0,1	m3	8,859
		razem	m3	8,859
6	KNR 2-01 0505/01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	100,000
2 ROBOTY FUNDAMENTOWE (STWiOR ST-2)				
7	KNR 2-02 1916/01	Betonowanie płyt niezbrojonych i podbetonu o gr.10cm 0,1*0,5*(5,31*2+3,88*2)+0,1*0,87*0,87+0,1*1,2*1,45	m3	1,169
		razem	m3	1,169
8	KNR 2-02 0202.1/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy 0,4*0,4*(3,88*2+5,71*2)+0,4*0,77*0,77	m3	3,306
		razem	m3	3,306
9	KNR 2-02 0204/02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1,5m3 z ręcznym układaniem betonu - fundament pod kocioł CO 1,0*1,0*0,5	m3	0,500
		razem	m3	0,500
10	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,030
11	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,090
12	KNR 2-02.2 0136/02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0,25*0,8*(4,08*2+5,71) 0,25*0,4*(4,08*2+5,71)	m3	2,774
		razem	m3	1,387
			m3	4,161
13	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie/ tynk szpachlowy na ścianach fundamentowych pod wykonanie izolacji 4,161/0,25*2	m2	33,288
		razem	m2	33,288
14	KNR 2-02.2 0618/01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych 1,6*(3,88*2+5,71*2) 0,4*0,77*3+0,77*0,77*2 1,1*1,35*2+0,4*1,1*2+0,4*1,35*2	m2	30,688
		razem	m2	2,110
			m2	4,930
			m2	37,728
15	KNR 2-02 0616/02	Izolacje poziome z dwóch warstw papy asfaltowej na sucho - izolacja pozioma ścian fundamentowych 0,3*(4,08*2+5,71)	m2	4,161
		razem	m2	4,161
16	KNR 2-02w 0603/09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	33,288
17	KNR 2-02w 0603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa	m2	33,288

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych/ analogia: docieplenie ścian fundamentowych płytami styrodurowymi gr.10cm 0,8*(4,08*2+5,71)	m2	11,096
		razem	m2	11,096
19	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie wzmocnienia fundamentu i przepustu pod kanalizację I WODOCIĄG	kpl.	2,000
		3 KONSTRUKCJE BET. I ŻELBET. NADZIEMIA (STWiOR ST-2)		
20	KNR 2-02w 0208/02	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9m/m2 0,19*0,25*2*3,18 0,19*0,25*2*4,20	m3	0,302
		razem	m3	0,399
			m3	0,701
21	KNR 2-02w 0259/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji budowli monolitycznych - ze stali gładkiej	t	0,010
22	KNR 2-02w 0259/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji budowli monolitycznych - ze stali żebrowanej	t	0,040
23	KNR 2-02w 0210/06	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku dł. deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16m/m2 0,24*0,35*5,9	m3	0,496
		razem	m3	0,496
24	KNR 2-02w 0259/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji budowli monolitycznych - ze stali żebrowanej	t	0,030
25	KNR 2-02w 0259/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji budowli monolitycznych - ze stali gładkiej	t	0,010
26	KNR 2-02w 0147/01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 1,2m 1,2*2	m	2,400
		razem	m	2,400
27	KNR 2-02w 0147/01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - 1,5m 1,5*3	m	4,500
		razem	m	4,500
28	KNR 2-02w 0217/01	Płyty żelbetowe - stropowe płaskie lub na żebrach gr. 8cm	m2	25,000
29	KNR 2-02w 0217/05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w gr. płyty (Krotność= 2)	m2	25,000
30	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,012
31	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,200
32	KNR 2-02w 0210/06	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku dł. deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16m/m2/ wieńce stropowe 0,19*0,25*(5,71+2*4,1)	m3	0,661
		razem	m3	0,661
		4 ROBOTY MUROWE (STWiOR ST-2)		
33	KNR 2-02 0115/01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegły kratówki grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (lub wapiennej) 5,52*2,25+3,92*2*3-(1*2+0,9*0,9)	m2	33,130
		razem	m2	33,130
34	KNR 2-02w 0146.1/01	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych gr. 11,5cm (z ręcznym przycinaniem bloczków) o pow. czołowej gładkiej i o wys. bloczków 20cm (2,4+2,95)*3,15	m2	16,853
		razem	m2	16,853
35	KNR 2-02s 0120/09	Dodatek za zbrojenie ścianek działowych	m2	16,853
		5 PRZEWODY WENTYLACYJNE I KOMY (STWiOR ST-2)		
36	KNR 2-02w 0128/05	Kominy w budynkach, wolnostojące z pustaków - spalinowe i dymowe ceramiczne - przewody wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych		

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		5,2*3	m	15,600
		razem	m	15,600
37	KNR 2-02w 0128/05	Kominy w budynkach, wolonstojące z pustaków - spalinowe i dymowe ceramiczne - przewody spalinowe systemowe	m	5,200
38	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach	szt	6,000
39	KNR 2-02 0120/02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr.1/2ceg. - obmurowanie kanałów ponad stropem 2*(0,69*2+0,94*2)	m2	6,520
		razem	m2	6,520
40	KNR 23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o gr. 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych-TYNK ŻYWICZNY NA KOMINACH PONAD DACHEM	m2	6,520
41	KNR 2-02 0219/05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm	m2	1,000
		6 ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIAN (STWiOR ST-2)		
42	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach 33,13+16,853*2	m2	66,836
		razem	m2	66,836
43	KNR 2-02 0803/06	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na stropach i podciągach 14,2+6,8	m2	21,000
		razem	m2	21,000
44	KNR 2-02 0803/03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach - tynki na ościeżach	m2	5,000
45	KNR 2-02u2 2803/03	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 20x20cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 4mm	m2	5,000
		7 MALOWANIE (STWiOR ST-2)		
46	KNR 2-02.2 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi	m2	82,836
47	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba emulsyjna akrylowa 66,836+21-5	m2	82,836
		razem	m2	82,836
		8 POSADZKI (STWiOR ST-2)		
48	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0,2*21	m3	4,200
		razem	m3	4,200
49	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 0,15*21	m3	3,150
		razem	m3	3,150
50	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej (parter)/ analogia izolacja z papy termozgrzewalnej	m2	21,000
51	KNR 2-02 0607/01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2	21,000
52	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m2	21,000
53	KNR 2-02w 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr. 25mm	m2	21,000
54	KNR 2-02w 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm (Krotność= 3,5)	m2	21,000
55	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	21,000

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
56	KNR 2-02.2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	21,000
57	KNR 2-02.2 2807/05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES, w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm płytki 30x30cm	m2	21,000
58	KNR 2-02.2 2809/04	Cokoliki na zaprawach cementowych, z płytek kamionkowych GRES, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 płytki 12,5x25cm 2,28*2+2,95*2-1 5,52*2+4*2-2	m m razem	9,460 17,040 26,500
9 STOLARKA (STWiOR ST-2)				
59	KNR 0-19 1023/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni do 1,0m2 (zgodnie z załączonym wykazem stolarki, profil okienny 5-komorowy) 0,9*0,9*1	m2 razem	0,810 0,810
60	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć - nawiewniki higrosterowalne	szt	1,000
61	KNR 2-02.2 2143/03	Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym o szerokości do 35cm, grubość min.3cm	m	1,000
62	KNR 2-02.2 1302/03	Drzwi stalowe i przegrody pełne - drzwi zewnętrzne STAŁOWE 1*2,1*1	m2 razem	2,100 2,100
63	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z sztyldami	szt	1,000
64	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - zamki wpuszczane z wkładką	szt	1,000
65	KNR 4-01 0920/24	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - samozamykacze z regulacją naciągu	szt	1,000
10 KONSTRUKCJA DACHU (STWiOR ST-2)				
66	KNR 2-02w 0408/05	Krokwie zwykłe dł. ponad 4.5 m - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,065*0,14*4,85*9	m3 razem	0,397 0,397
67	KNR 2-02w 0408/05	Krokwie zwykłe dł. ponad 4.5 m - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej/ analogia: wymiany na krokwiach	m3	0,020
68	KNR 2-02w 0406/02	Murlaty - przekrój poprz. drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,14*0,14*6,7*3	m3 drev. razem	0,394 0,394
69	KNR 2-02s 0409/03	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej nadbitki - deski okapowe i kalenicowe	m3	0,100
70	KI	Osadzenie kotew stalowych do mocowania murlaty	szt	21,000
11 ROBOTY POKRYWCZE DACHU (STWiOR ST-2)				
71	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - izolacja dachu folią 4,75*6,7	m2 razem	31,825 31,825
72	KNR 2-02 0410/03	Olacenie polaci dachowych latami 38x50mm,o rozst.16-24cm z tarcicy nasyc./ analogia: łąty i kontrłaty 4,75*6,7	m2 razem	31,825 31,825
73	KNR 2-02w 0512/01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną	m2	31,825
74	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa na stropie ostatniej kondygnacji	m2	22,000
75	KNR 0-18 2614/01	Układanie podsufitki z paneli blaszanych		

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,4*2*4,75+0,4*6,7	m2	6,480
		razem	m2	6,480
76	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa na stropie ostatniej kondygnacji	m2	22,000
		12 OBRÓBKI BLACHARSKIE (STWiOR ST-2)		
77	KNR 2-02.2 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm -parapety zewnętrzne	m2	0,350
		0,35*(1,0)	m2	0,350
		razem	m2	0,350
78	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka wiatrownicy (ściany szczytowe)	m2	4,750
		0,5*(4,75*2)	m2	4,750
		razem	m2	4,750
79	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka kalenicy	m2	4,020
		0,6*6,7	m2	4,020
		razem	m2	4,020
80	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka przy kominach i wentylatorach	m2	2,000
81	NNRNKB 202 0547/01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż rynien z blachy stalowej powlekanej	m	6,700
82	NNRNKB 202 0547/02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych z blachy stalowej powlekanej	szt.	1,000
83	NNRNKB 202 0547/04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych z blachy stalowej powlekanej	szt.	2,000
84	NNRNKB 202 0550/03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 90 mm - rury spustowe z blachy stalowej powlekanej	m	3,200
85	NNRNKB 202 0550/07	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 90 mm z blachy stalowej powlekanej	szt.	3,000
86	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka pasa nad i podrynnowego (rynna)	m2	5,025
		6,7*0,75	m2	5,025
		razem	m2	5,025
87	KI	Montaż siatek zabezpieczających rynny przed zanieczyszczeniami	m	6,700
88	KI	Montaż płotków przeciwśniegowych	m	6,700
		13 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH (STWiOR ST-2)		
89	KNR 0-23 2614/02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 0.031 gr.10cmprzy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	44,060
		6,7*2,6+2*4,75*3,1-(2*1+0,9*0,9)	m2	44,060
		razem	m2	44,060
90	KNR 0-23 2614/05	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm płytami styropianowymi 0,031 gr.3cmprzy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	1,925
		0,25*(0,9*3+1+2*2)	m2	1,925
		razem	m2	1,925
91	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	7,700
		0,9*3+1+2*2	m	5,500
		2,75*2	m	13,200
		razem	m	13,200
92	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	15,200
		4,75*2+6,7-1	m	15,200
		razem	m	15,200
93	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	45,985
		44,06+1,925	m2	45,985
		razem	m2	45,985

Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy Stara Błotnica

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
94	KNR 2-02w 1519/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (farba przeznaczona do jednokrotnego malowania, dobrze kryjąca)	m2	44,985
95	KNR 23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o gr. 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych-TYNK ŻYWICZNY NA COKOŁACH 0,3*(4,75*2+6,7-1)	m2	4,560
		razem	m2	4,560
96	KNR 2-02w 1603/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m 6,7*2,5+2*4,75*3,3	m2	48,100
		razem	m2	48,100
97	KNR 2-02w 1612/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m	m2	48,100
98	KNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	48,100
99	KNR 2-02 1913/01	Dylatacje 2*3,75	m	7,500
		razem	m	7,500
14 OPASKA Z PŁYT CHODNIKOWYCH (STWiOR ST-2)				
100	KNR 2-01 0125/04	Ręczne usunięcie z przewozem taczkami warstwy ziemi urodzajnej z darnią grubości do 15cm	m2	8,100
101	KNR 2-31 0502/05	Chodniki z płyt betonowych o wym. 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 0,5*(4,75*2+6,7)	m2	8,100
		razem	m2	8,100
102	KNR 2-31 0403/05	Krawężniki betonowe wtopione na podsypce cementowo-piaskowej o wym. 12x25cm 8,1*2	m	16,200
		razem	m	16,200