

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Opis techniczny
2. Obliczenia sprawdzające
3. Zestawienie więźby dachowej
4. Część rysunkowa
 - K1. Konstrukcja więźby dachowej - skala 1:50
 - K2. Konstrukcja poddasza - skala 1:100
 - K3. Schemat konstr. wsporczej - skala 1:20

OPIS TECHNICZNY

do części konstrukcyjnej projektu budowlano- wykonawczego
termomodernizacji budynku szkolnego wraz z przebudową konstrukcji dachu, na działce nr 520/3 w
miejscowości Stary Kadłub

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano- wykonawczy części konstrukcyjnej dla inwestycji: termomodernizacji budynku szkolnego wraz z przebudową konstrukcji dachu, zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 520/3, w miejscowości Stary Kadłub, gm. Stara Błotnica;

1.2. Konstrukcja budynku tradycyjna: ściany nośne budynku kondygnacji nadziemnej murowane na zaprawie cem.- wap., fundamenty murowane. Dach na budynku- płyty dachowe korytkowe 2°, pokrycie z papy.

Budynek parterowy, niepodpiwniczony.

Istniejący budynek pełni funkcję budynku szkolnego, w budynku mieści się przedszkole publiczne.

Zakres projektowanej przebudowa budynku szkolnego:

- przebudowa konstrukcji dachu,

1.3. Inwestor:

Gmina Stara Błotnica, 26-806 Stara Błotnica

1.4. Podstawa opracowania:

- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna w terenie

2. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe - istniejące

Budynek szkolne: budynek parterowy, częściowo niepodpiwniczony.

Podstawowa funkcja budynku: przedszkole.

- Ławy i stopy fundamentowe betonowe, ceglane i kamienne.
- Ściany zewnętrzne nośne: - murowane z cegły gr.~46cm
- Ścianki wewnętrzne: - murowane gr. 36cm, gr.46 cm, obustronnie otynkowane tynkiem cem.- wap.
- Strop międzykondygnacyjny kanałowy żerański.
- Nadproża okienne i drzwiowe żelbetowe.
- Stolarka okienna PCV i stolarka drzwiowa drewniana.
- Stropodach-płyty dachowe korytkowe, spadek 2°, pokrycie papa.

3. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe – projektowane

Projektowana przebudowa - budynek parterowy, niepodpiwniczony, przekryty czterospadowym dachem o kącie spadku połaci 30°.

Podstawowa funkcja budynku – przedszkole publiczne.

Konstrukcja budynku tradycyjna.

Zakres prac w istniejącym budynku szkolnym (przebudowa)- zmiana konstrukcji dachu.

- 3.1. Ściany kolankowe murowane z pustaków ceramicznych klasa 15MPa, grubości 25cm na zaprawie cem.-wap. M5.

Ocieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi (min.0,031) gr.18cm z zewnętrzną wyprawą elewacyjną tynkiem mineralnym cienkowarstwowym.

- 3.2. Trzpienie żelbetowe wylewane z betonu B25 (C20/25), zbrojone konstrukcyjnie prętami 4#12 ze stali A-IIIIN RB500W oraz strzemionami ze stali A-I St3S. Szczegóły wykonania zgodnie z załączonymi rysunkami konstrukcyjnymi elementów żelbetowych.

- 3.3. Wieńce wylewane z betonu B25 (C20/25), zbrojone konstrukcyjnie prętami ze stali A-IIIIN RB500W oraz strzemionami ze stali A-I St3S. Nie należy przerywać zbrojenia podłużnego wieńców stropowych, pręty podłużne łączyć na zakład min.50cm.

Z wieńcy wyprowadzić śruby kotwiące d=12mm do mocowania murlaty, rozstaw kotew co 1,0m;

- 3.4. Kominy istniejącą należy przemurować od poziomu stropu cegłą ceramiczną pełną. Kominy ponad dachem należy obmurować cegłą klinkierową. Kominy należy wykończyć czapką kominową wraz z wyprofilowaniem spadków. Po nadbudowie kominów sprawdzić ich drożność.

- 3.5. Budynek istniejący (przebudowa): Wieżba dachowa czterospadaowa, z drewna iglastego klasy C27. Konstrukcję dachu stanowi dach dwuspadowy, w układzie krokwiowo- płatwiowo- kleszczowym o kącie spadku połaci 30°, przykryty blachodachówką. Oparcie wieżby skrajnie na murlatach: 14x14cm, wewnątrz oparcie na płatwiach pośrednich drewnianych 14x20cm oraz płatwiach 14x20cm – spoczywających na drewnianych słupach 14x14cm.

Konstrukcja drewniana zabezpieczona do granic trudnozapalności, środkami ogniochronnymi. Szczegółowe rozmieszczenie elementów wieżby dachowej zgodnie z rysunkiem załączonym do części konstrukcyjnej.

- 3.6. Konstrukcja wsporcza pod panele fotowoltaiczne

Konstrukcja wsporcza wykonana będzie jako stalowo- aluminiowa. Ramy stalowe wsporcze dla paneli przykręcone zostaną do krokwi dachowych. Panele fotowoltaiczne zostaną przykręcone do szyn aluminiowych. Konstrukcję dostosować do systemu instalacji wybranego producenta.

Materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty techniczne oraz być zgodne z odpowiednimi normami budowlanymi.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Możliwe jest alternatywne zastąpienie proponowanych materiałów innymi, o tych samych właściwościach.

4. Uwagi ogólne

- Roboty należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, według sztuki budowlanej i przepisów BHP
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

- Materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty techniczne oraz być zgodne z odpowiednimi normami budowlanymi
- Możliwe jest alternatywne zastąpienie proponowanych materiałów innymi, o tych samych właściwościach
- Wszelkie zmiany w rozwiązaniu konstrukcyjno-materiałowym wymagają pisemnej akceptacji projektanta

Opracował:

inż. Krzysztof Oleś

upr. SWK/0019/POOK/08

w specjalności konstrukcyjno- budowlanej