

B.6220.3.2021

Stara Błotnica 18.06.2021 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 poz. 735 j.t.) w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 poz. 247 zwanej dalej „ustawą oos”), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. 1893), po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie po rozpatrzeniu wniosku ZP Jakubów Sp. z o. o.

Postanawiam

- I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW na działce nr ewid. 34 w miejscowości Jakubów, gmina Stara Błotnica**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko (zwanego dalej „raportem oos”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy oos, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu inwestycji na Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki, w tym;
 1. Wpływ inwestycji na przyrodę (siedliska przyrodnicze, gatunki i flory) Obszaru Chronionego k Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki Krajobrazu Dolina Pilicy i Drzewiczki.
 2. Ocenę wpływu przedsięwzięcia na krajobraz , poprzez:
 - a) określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - b) wstępną ocenę ryzyka wystąpienia znaczącego oddziaływania na krajobraz ze wskazaniem wykorzystanych danych i materiałów wyjściowych (opisowe i kartograficzne);
 - c) określenie przyrodniczych i kulturowo-historycznych cech charakterystycznych krajobrazu oraz przejawów degradacji i dewastacji;
 - d) ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - e) ocenę wpływu wizualnego na zabytkowe wartości krajobrazu kulturowego;
 - f) określenie działań ograniczających negatywny wpływ.
 3. Opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizowanych inwestycji z względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13182).
 4. Opis elementów przyrodniczych środowiska(gatunki fauny, flory oraz siedliska przyrodnicze) objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

5. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, a w szczególności na rośliny, zwierzęta, siedliska przyrodnicze ww. obszaru chronionego krajobrazu.

W dniu 04.05.2021 r. spółka ZP Jakubów Sp. z o. o. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW na działce nr ewid. 34, obręb Jakubów gmina Stara Błotnica.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stara Błotnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach opinia nr ZNS.9027.2.1.07.2021 z dnia 24.05.2021 r. / data wpływu : 02.06.2021 r./ , wydał opinie o odstąpieniu od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOŚ-I.4220.713.2021.JC z dnia 24.05.2021 r. / data wpływu : 24.05.2021 r. / wyraził opinie, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody polskie , Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie postanowieniem nr WA.ZZŚ.4.435.1.141.2021.KB z dnia 18.05.2021 r. / data wpływu 20.05.2021 r./ , wyraziło opinię , że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu dostarczonych z wnioskiem materiałów oraz biorąc pod uwagę w/w postanowienia opiniujące Wójt Gminy Stara Błotnica uznał potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawionych poniżej sposób;

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce o nr ew. 34 obręb 0006 Jakubów, gmina Stara Błotnica.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 1,54 ha i stanowią ją grunty orne klasy RVI, RV, RIVa, i RIVb.

Z KIP wynika, że powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej i kontenerowa stacja trafo nie przekroczy powierzchni 1,54 ha.

Wspomniana powierzchnia obejmuje zamontowanie wszystkich elementów infrastruktury wymaganych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (poszczególnych rzędów paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowej wraz z utwardzeniem dróg dojazdowych oraz drogi wokół inwerterów, stacji transformatorowej wraz z utwardzeniem, dróg dojazdowych oraz drogi wokół instalacji). Ww. wielkość obejmuje powierzchnię zabudowy wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą z uwzględnieniem odstępów między panelami.

W skład instalacji wchodzić będą m.in.:

- panele fotowoltaiczne (do 2500 sztuk) czyli urządzenia infrastruktury technicznej, umieszczone na konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych) w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp (2m – 10m); panele będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 15 do 35 stopni;

- konstrukcja wsporcza (stoły fotowoltaiczne) składająca się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących; stoły fotowoltaiczne mieścić będą od 4 do 28 sztuk paneli każdy

(w zależności od wyboru systemu montażowego); wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym mieścić się będzie w zakresie

1m – 4m;

- inwertery fotowoltaiczne (do 20 sztuk), których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny; inwertery zostaną zamontowane na konstrukcji pod panelami fotowoltaicznymi;

- stacja transformatorowa (do 1 sztuki) umieszczona w kontenerze, wyposażona w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające; kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia;

- instalacja energetyczna stanowiąca połączenia kablowe między panelami a inwerterami, inwerterami a stacją trafo oraz stacją trafo a linią energetyczną; połączenie poszczególnych paneli w rzędach odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą po rusztowaniu pod panelami; połączenie poszczególnych rzędów odprowadzone zostanie podziemną linią zbiorczą do stacji automatycznej kontroli;

- ogrodzenie – całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką ogrodzeniową, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych.

Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią grunty orne, użytki zielone i nieużytki rolne oraz kompleksy leśne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie: Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na analizę oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii: Etap realizacji:

- Szacunkowa ilość wykorzystywanej w czasie budowy stali wyniesie ok. 15 Mg, w ramach budowy elektrowni wykorzystane zostanie ok. 10 m³ betonu. Elementy składowe elektrowni zostaną przetransportowane na miejsce inwestycji od dostawców zewnętrznych w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich rozładunek i montaż. Kontenerowa stacja transformatora zostanie przetransportowana i ustawiona na wcześniej wykonanej utwardzonej powierzchni.

- Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę tylko do celów bytowych (woda butelkowana) – ok. 1 m³/d. Na terenie budowy zostaną usytuowane kontenery socjalne oraz toalety typu toi-toi. Nie przewiduje się całonocnego pobytu pracowników na terenie budowy. Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego. Podczas realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

- Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wyniesie ok. 6 m³ (olej napędowy na cele transportowe). Przewidywane maszyny i urządzenia wykorzystywane na etapie budowy: pojazdy ciężarowe, ładowarka, dźwig, zagęszczarka.

- Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynieść może do ok. 20 kWh. Energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych.

Zakłada się, że źródłem prądu na tym etapie będzie agregat prądotwórczy.

- Zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową na etapie realizacji nie występuje.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:
Uciążliwością z tytułu realizacji planowanego przedsięwzięcia może być wystąpienie okresowych niedogodności związanych z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Biorąc pod uwagę, iż budowa będzie procesem krótkotrwałym - przewidziany czas prac związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosił ok. 7 tygodni - to i ewentualna uciążliwość będzie okresowa.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych śmieci. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, niewymagających cięcia.

Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami zostaną wykonane przez wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne. Planuje się montaż ogrodzenia wokół planowanej inwestycji z systemem monitoringu.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:
W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji na temat występowania w rejonie inwestycji obszarów wodno – błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy u Drzewiczki dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13182).

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są:

- w odległości około 6,7 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003,
- w odległości około 6,7 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy PLH140016.

Zgodnie z zapisami 3 ust. 1 pkt 1 ww. Uchwały Nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 228 grudnia 2018 r., poz. 13182) – „w obszarze zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081)”. Jednak w myśl art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (T.j Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zm.) zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Natomiast zgodnie z zapisem 3 ust. 2 wyżej cytowanej Uchwały nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

W związku z tym, że planowane działania mają na celu budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy 1 MW na działce nr 34, obręb 0006 Jakubów, gmina Stara Błotnica, nie znajduje się przesłanki na zastosowanie ww. odstępstwa od zakazu, o którym mowa w 3 ust. 1 pkt 2 ww. Uchwały Nr 29/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

W przedłożonej dokumentacji brak jest informacji o występowaniu w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stara Błotnica wynosi ok. 55 os./km² (wg GUS 2017r.)

i) obszary przylegające do jezior:

W miejscu realizacji inwestycji i jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na ustalenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na położenie, skalę i charakter przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie potwierdzają występowanie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić zasięg oddziaływania inwestycji oraz ewentualne środki minimalizujące te oddziaływanie.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność, oddziaływania związanego z przedmiotowym przedsięwzięciem. Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie prawo zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Błotnica w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.



Z up. WÓJTA
mgr Ewa Frakmonska
INSPEKTOR

Otrzymują :

1. ZP Jakubów Sp. z o. o.
2. Soltys wsi Jakubów – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń.
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie
4. Tablica informacyjna w Urzędzie Gminy
5. Strona internetowa Urzędu Gminy
6. Tablica informacyjna w miejscowości Jakubów
7. Tablica informacyjna w miejscowości Sucha