

Ogłoszenie nr 62033 - 2017 z dnia 2017-04-07 r.

Stara Błotnica: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Stara Błotnica: Urzędu Gminy w Starej Błotnicy, Świetlicy Wiejskiej w Starym Kobylniku oraz budynku szkolnego w Starym Kadłubie działającego w ramach Zespołu Szkół Gminnych w Starej Błotnicy”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej RPO WM „IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.2 „Efektywność energetyczna”, Typ projektów: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej RPO WM „IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.2 „Efektywność energetyczna”, Typ projektów: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej” .

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 29474-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Stara Błotnica, krajowy numer identyfikacyjny 67022401900000, ul. Stara Błotnica 46, 26806 Stara Błotnica, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 48 385-77-90, faks 48 383-50-92, e-mail przetargi@starablotnica.pl
Adres strony internetowej (URL): www.starablotnica.bip.org

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Stara Błotnica: Urzędu Gminy w Starej Błotnicy, Świetlicy Wiejskiej w Starym Kobylniku oraz budynku szkolnego w Starym Kadłubie działającego w ramach Zespołu Szkół Gminnych w Starej Błotnicy”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej RPO WM „IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.2 „Efektywność energetyczna”, Typ projektów: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na kompleksowej termomodernizacji trzech budynków tj. budynku Urzędu Gminy w Starej Błotnicy, Świetlicy Wiejskiej w Starym Kobylniku oraz termomodernizacja budynku szkolnego wraz z przebudową konstrukcji dachu w Starym Kadłubie. Przedmiot zamówienia składa się z trzech części: Część 1 – Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Starej Błotnicy (Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy): obejmuje w szczególności: 1. Termomodernizacja – Roboty budowlane – Przebudowa konstrukcji dachu, – Strop ostatniej kondygnacji, – Przemuiowanie ścian poddasza, – Obróbki blacharskie, – Termomodernizacja ścian zewnętrznych, – Wymiana drzwi zewnętrznych, – Termomodernizacja ścian fundamentowych, – Pozostałe roboty towarzyszące, – Remont balkonu, – Remont zadaszeń przy wejściach głównych, – Przebudowa ścianki kolankowej skrzydła wschodniego, – Malowanie elewacji budynku – Skrzydło wschodnie, 2. Roboty instalacyjne elektryczne, – Instalacja zasilania kotłowni, wentylacji zegara, – Wymiana opraw oświetleniowych, – Instalacja odgromowa, 3. Instalacja fotowoltaiczna, – Instalacja fotowoltaiki, – Konstrukcja wsporcza, 4. Kotłownia olejowa – Roboty konstrukcyjno-budowlane, – Roboty ziemne, – Roboty fundamentowe, – Konstrukcje bet. i żelbetonowe nadziemia, – Roboty murowe, – Przewody wentylacyjne i kominowe, – Roboty tynkarskie i okładziny ścian, – Malowanie, – Posadzki, – Stolarka, – Konstrukcja dachu, – Roboty pokrywcze dachu, – Obróbki blacharskie, – Docieplenie ścian zewnętrznych, – Opaska z płyt chodnikowych, 5. Kotłownia olejowa – instalacje sanitarne, – Instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, – Kotłownia, – Instalacja wodna w kotłowni, – Instalacja kanalizacyjna w kotłowni, 6. Wentylacja mechaniczna, – Instalacja wentylacji mechanicznej – skrzydło zachodnie, – Instalacja wentylacji mechanicznej – skrzydło wschodnie, UWAGA !!!: Z uwagi na fakt iż roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym, Wykonawca musi wykonywać wszystkie prace w sposób umożliwiający funkcjonowanie Urzędu Gminy. Podczas prac przy przebudowie konstrukcji dachu, należy budynek zabezpieczyć przed zalaniem. Część 2 -

Termomodernizacja budynku Świetlicy Wiejskiej w Starym Kobylniku obejmuje w szczególności: 1. Termomodernizacja – Roboty budowlane, – Wymiana pokrycia dachowego – Izolacja stropu ostatniej kondygnacji – Izolacja dachu między krokwiemi, – Wymiana posadzki wraz z dociepleniem, – Przemurowanie kominów ponad dachem, – Obróbki blacharskie, – Termomodernizacja ścian zewnętrznych, – Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – Termomodernizacja ścian fundamentowych, – Pozostałe roboty towarzyszące, – Malowanie, 2. Instalacje sanitarne, – Instalacja centralnego ogrzewania, – Kotłownia, – Instalacja c.w.u., 3. Instalacje elektryczne, – Instalacja elektryczna, – Instalacja odgromowa, – Badania i pomiary, – Roboty rozbiórkowe, 4. Instalacja fotowoltaiczna, – Instalacja fotowoltaiki, – Konstrukcja wsporcza, UWAGA !!!: Z uwagi na fakt iż roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym, Wykonawca musi wykonywać wszystkie prace w sposób umożliwiający funkcjonowanie świetlicy wiejskiej. Podczas prac przy wymianie pokrycia dachu, należy budynek zabezpieczyć przed zalaniem. W drugiej połowie miesiąca maja w budynku będą organizowane imprezy okolicznościowe. Część 3 - Termomodernizacja budynku szkolnego wraz z przebudową konstrukcji dachu w Starym Kadłubie działającego w ramach Zespołu Szkół Gminnych w Starej Błotnicy obejmuje w szczególności: 1. Roboty konstrukcyjno-budowlane: – Przebudowa konstrukcji dachu, – Izolacja stropu ostatniej kondygnacji, – Przemurowanie ścian atykowych, – Obróbki blacharskie dachu, – Termomodernizacja ścian zewnętrznych, – Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, – Termomodernizacja ścian fundamentowych, – Pozostałe roboty towarzyszące, – Rozebranie schodów zewnętrznych z tarasem, – Schody zewnętrzne techniczne, – Wymiana posadzki w wiatrołapie, – Wymiana podłóg drewnianych, – Malowanie wewnętrzne, – Pochylnia dla niepełnosprawnych i remont schodów, 2. Instalacje elektryczne, – Instalacja elektryczna, – Instalacja odgromowa, – Badania i pomiary, – Roboty rozbiórkowe, 3. Instalacja fotowoltaiczna, – Instalacja fotowoltaiki, – Konstrukcja wsporcza, UWAGA !!!: Z uwagi na fakt iż roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym (za wyjątkiem okresu wakacyjnego), wymianę stolarki okiennej, drzwiowej oraz prace wewnątrz budynku Wykonawca musi wykonywać w czasie wakacji do 30.08.2017 r.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

II.5) Główny Kod CPV: 45262800-9

Dodatkowe kody CPV: 45453000-7, 45310000-3, 45330000-9, 45331210-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Starej Błotnicy (Przebudowa konstrukcji dachu wraz z rozbudową o kotłownię olejową i termomodernizacją istniejącego budynku Urzędu Gminy)

Postępowanie/część zostało
unieważnione nie
Należy podać podstawę i

przyczynę unieważnienia
postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/04/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 830000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 4

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Zakład Budowlano-Usługowo-Handlowy , zbuhmichalski@poczta.onet.pl, Radom, 26-600, ul. Skłodowskiej 17a/10, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1020900.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1020900.00

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1739293.04

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Termomodernizacja budynku
Świetlicy Wiejskiej w Starym Kobylniku

Postępowanie/część zostało unieważnione
nie

Należy podać podstawę i przyczynę
unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/04/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT496497.67

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert6

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Zakład Usług Budowlanych Leszek Trzaska, , Białobrzegi, 26-800, Sucha, ul. Szlachecka 2B, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 610692,16

Oferta z najniższą ceną/koszt 610692,16

> Oferta z najwyższą ceną/koszt 994407,66

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Termomodernizacja budynku szkolnego wraz z przebudową konstrukcji dachu w Starym Kadłubie działającego w ramach Zespołu Szkół Gminnych w Starej Błotnicy

Postępowanie/część zostało unieważnione tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla części 3 . Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień

publicznych, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia - części 3, tj. 367 834,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na sfinansowanie części 3 zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT

Waluta

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

, , , , , kraj/woj.

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy

Oferta z najniższą ceną/kosztem

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI
BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O
CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.